Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 10 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36887

10	12	912m²	11.953m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 10 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36887

10	12	912m²	11.953m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Datant de 1880, ce grand domaine entièrement rénové offre des finitions et des détails de qualité, 1 ha de forêt privée, deux maisons en pierre indépendantes et une belle vue sur la campagne. Situé à proximité de la côte et du Portugal.

La propriété est complètement privée, tranquille et paisible, surplombant la vallée vers la frontière portugaise et les montagnes. Il comprend un peu plus d'un hectare de terrain privé, une grande maison seigneuriale galicienne en pierre et deux petites maisons en pierre.

Datant de 1880, le bâtiment d'origine a été restauré avec respect, en préservant les murs et les enceintes en pierre d'origine ainsi que des éléments uniques tels que la magnifique "Lareira" (cheminée toute en pierre en galicien) et ses patios extérieurs. Il est constitué d'un ensemble de bâtiments autour d'une cour formant un L sur ses côtés nord et est, et au sud, de deux petites maisonnettes en pierre.

La maison principale est un excellent exemple de l'architecture de la région, unique dans sa structure avec de grands blocs de pierre de maçonnerie en granit.

Le hall d'entrée nous accueille avec un patio intérieur lumineux qui relie tous les niveaux de la maison. Cette zone est reliée aux espaces communs de la partie nuit et des espaces de vie.

On retrouve le grand salon avec sa grande cheminée toute en pierre et sa hauteur sous plafond de près de 5 mètres au niveau principal. Cet espace est relié à la salle à manger, avec une galerie surplombant la vallée et offrant une vue imprenable. Une sortie mène à la terrasse sud, reliant les deux petits gîtes, le bar à vin et la cave. Une autre entrée mène vers la partie est de la maison, avec accès au jardin. A ce niveau, nous trouverons quatre chambres avec salle de bains.

Un escalier mène au premier étage, dans lequel se trouvent un salon, une bibliothèque et une chambre avec salle de bain donnant sur la vallée. A ce même niveau, du côté nord de la maison, se trouve un appartement indépendant avec deux chambres et deux salles de bains, un salon et coin bureau et une terrasse privée avec vue sur la vallée.

lucasfox.fr/go/vig20475

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Rénové, Puit, Licence touristique, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 10 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36887

10	12	912m²	11.953m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Nous trouvons l'espace commun pour le personnel interne et la cuisine au rez-de-chaussée. Il y a une grande cuisine, un cellier et une chambre ensuite avec son entrée. Cette section offre une sortie vers l'est du jardin de la propriété et du porche extérieur.

Les deux gîtes en pierre offrent deux chambres supplémentaires avec salle de bains pour les invités avec une entrée indépendante, un bar à vin et une cave.

À l'extérieur, nous avons la partie jardin avec de jolis espaces de détente, la partie piscine pour se divertir et des chemins de terre qui mènent à la forêt privée.

Propriété adaptée aux familles nombreuses à la recherche d'une propriété unique dans la partie intérieure de la Galice, aux investisseurs ou aux entrepreneurs souhaitant acheter cette propriété et la conserver dans un petit hôtel de charme (actuellement en place) ou à diverses familles souhaitant y investir dans un but de multipropriété.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 10 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36887

10	12	912m²	11.953m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne