

370 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 5 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36002

5	2	310m²	532m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

370 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 5 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36002

5	2	310m²	532m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Maison d'angle de 310 m² à vendre dans le centre historique de la ville de Pontevedra. Grand potentiel à convertir en 2 unités ou en grand loft.

Bâtiment historique de la fin du 19^{ème} siècle situé dans la vieille ville du centre de la ville de Pontevedra. La maison a un grand potentiel et présente de hauts plafonds et des éléments d'origine.

Située à un angle de la rue principale du centre-ville, cette maison bénéficie d'une bonne luminosité naturelle grâce à son orientation. Situé à quelques pas de la Plaza España, des boutiques de créateurs et des principaux sites d'intérêt, cette propriété serait une bonne opportunité pour un usage résidentiel ou commercial. Autrefois, elle servait d'école pour les jeunes enfants.

Il pourrait être converti en un grand appartement de 310 m² au total dans le style loft, car il a une hauteur sous plafond de 3,5 mètres. Alternativement, l'appartement pourrait être divisé en 2 maisons.

En entrant, nous trouvons une charmante cour intérieure aux caractéristiques uniques. La maison est située au premier étage et fait face à la rue principale. En entrant, un couloir nous mène à toutes les pièces. Au bout du hall, nous trouvons la cuisine d'origine et la lareira (cheminée galicienne), avec de nombreuses caractéristiques d'origine.

Cette maison convient à toute personne souhaitant vivre dans un grand appartement du centre-ville, que ce soit un promoteur avec le bon équipement pour en faire un magnifique appartement ou plusieurs maisons ou un entrepreneur souhaitant installer son entreprise dans le centre de la ville de Pontevedra et en même temps vivent dans le même espace.

La ville de Pontevedra est apparue dans de nombreux journaux internationaux comme une ville sans circulation routière et agréable à marcher.



lucasfox.fr/go/vig20748

Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cheminée, Chauffage, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

370 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 5 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36002

5	2	310m²	532m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne