

370 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ourense, Galicia

Espagne » Galicia » Ourense » 32300

3	2	259m²	23.509m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

370 000 € Maison / Villa - Vendu**maison / villa avec 3 chambres a vendre à Ourense, Galicia**

Espagne » Galicia » Ourense » 32300

3	2	259m²	23.509m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Maison de campagne respectueuse de l'environnement, avec un vignoble privé avec 2,5 hectares de terres privées et des vignobles de Godello et une vue imprenable, située à proximité de parcs naturels, de sentiers et de belles rivières.

Cette charmante maison de campagne respectueuse de l'environnement est située dans la région d'O Barco de Valdeorras, à Ourense et offre de bonnes possibilités pour ceux qui recherchent une maison de charme qui leur permet de gérer leur propre vignoble. La maison est dans un excellent emplacement, dans un environnement calme, et bénéficie d'excellentes vues et beaucoup de lumière naturelle, grâce à son orientation. De plus, il est à distance de marche des parcs naturels et en un court trajet en voiture, vous atteindrez une petite ville avec toutes les commodités nécessaires.

Dans un terrain privé de 2,5 hectares, cette maison est située. Il propose une maison construite en 2004, facile à entretenir et à faible consommation, répartie sur trois étages, avec un espace piscine, un espace pour produire votre propre vin et de nombreux rangements.

En entrant dans la maison, nous trouvons un chemin qui mène à la maison. A l'intérieur de la maison, nous verrons le séjour avec cuisine ouverte, une salle de bain et une chambre d'amis. Au premier étage, il y a deux chambres et une salle de bain partagée. Au rez-de-chaussée il y a une salle familiale avec cuisine et foyer et une petite installation de production de vin.

La maison serait idéale pour tous ceux qui sont dans le secteur du vin et peuvent gérer leurs propres vignobles ou pour une famille ou un entrepreneur qui cherche à démarrer sa propre entreprise. Vous pouvez également acheter la maison à louer à court terme pour les clients visitant la région à la recherche de vin blanc Godello, l'un des vins les plus populaires d'Espagne et de Galice, évalué même par le New York Times.

Les vignes datent des échantillons originaux lors de leur arrivée en Galice, en Espagne.

lucasfox.fr/go/vig22215

Vue sur la montagne, Jardin, Vignes, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Puit, Près des transports publics, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

370 000 € Maison / Villa - Vendu maison / villa avec 3 chambres a vendre à Ourense, Galicia

Espagne » Galicia » Ourense » 32300

3	2	259m²	23.509m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne