

245 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 1 chambre a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36447

1	1	817m ²	6.500m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

245 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 1 chambre a vendre á Pontevedra, Galicia

Fantastique opportunité d'acquérir un domaine historique du début du 18ème siècle avec 6 500 m² de terrain, des vignes, de belles vues et un potentiel de rénovation.

Ce manoir galicien historique (pazo), actuellement en ruines, est situé dans la région de Barro-As Neves (province de Pontevedra) et offre une excellente opportunité à ceux qui souhaitent restaurer toute sa splendeur d'origine.

Construite au début du XVIIIe siècle, la maison est actuellement en ruine et nécessite une profonde réforme. Le domaine se compose d'une maison principale d'environ 717 m² répartie sur deux niveaux et de plan en U, d'un bâtiment annexe d'environ 100 m² et de 6 500 m² de terrain privatif, avec une partie pour le pâturage et l'autre pour les vignes. Le pazo présente les caractéristiques originales des armoiries nobles datant de la date d'origine du bâtiment.

La Mairie et la Xunta de Galicia ont officiellement déterminé la possibilité de reconstruire à la fois la maison principale et les bâtiments annexes conformément aux règlements d'urbanisme appliqués à ce type de maison rustique.

C'est une opportunité idéale pour ceux qui cherchent à acheter un projet historique unique.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations sur la maison et son potentiel.



lucasfox.fr/go/vig23457

Vue sur la montagne, Vignes,
Éléments d'époque, Domaine Royale,
Vues, Puit, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

245 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 1 chambre a vendre á Pontevedra, Galicia



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne