

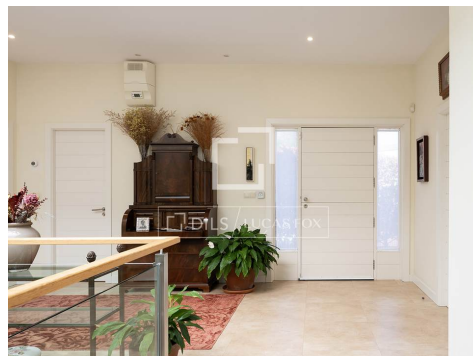
845 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36308

5	4	522m ²	1.410m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Réserve



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

845 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Cette villa de 5 chambres au design exceptionnel, avec de hauts plafonds, de larges fenêtrés et une excellente qualité de construction, est située sur un terrain soigneusement aménagé avec une vue magnifique sur Baiona, sa baie et la campagne environnante.

Lucas Fox propose à la vente cette propriété exclusive située à quelques minutes du centre-ville de Baiona, dans la paroisse d'As Fontes, une zone entourée de nature avec une vue imprenable sur la ville et sa baie.

La propriété se compose d'une villa avec un design qui privilégie les grands espaces avec de larges baies vitrées qui inondent les pièces de lumière naturelle et permettent des vues imprenables sur le paysage, et un terrain facile à entretenir de 1 400 mètres carrés avec des espaces verts d'une grande beauté, dont un olivier centenaire.

La propriété a été construite selon les plus hauts standards de qualité. En entrant dans la villa, un couloir mène à un hall reliant les espaces jour et nuit clairement définis. La cuisine et la salle à manger forment un seul et même espace. Toutes deux sont orientées vers l'arrière de la propriété et offrent un accès direct à un jardin agrémenté d'un magnifique bosquet. À l'avant de la propriété se trouvent la salle à manger formelle et un grand salon. Cet espace bénéficie de plafonds à double hauteur et de grandes fenêtrés offrant une vue sur la ville de Baiona, les eaux de la baie et la campagne environnante.

Dans la partie nuit, nous trouvons trois chambres, dont une avec salle de bains privative. La chambre principale, orientée vers l'avant, offre une vue privilégiée et un dressing confortable et accessible. Un long couloir dessert les deux autres chambres, toutes deux spacieuses et dotées de fenêtrés offrant une vue sur les jardins de la villa.

Cette villa dispose d'un niveau inférieur conçu pour bénéficier d'une abondante lumière naturelle verticale. Ce sous-sol comprend une chambre avec salle de bains privative, idéale pour les invités, un espace bureau et une salle polyvalente. De là, on accède facilement au garage pouvant accueillir plusieurs véhicules.

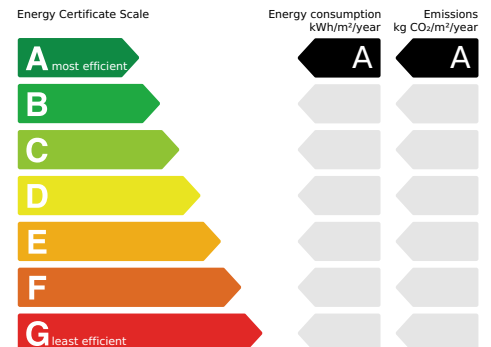
Il y a une partie arrière du terrain qui est partagée avec trois voisins et qui dispose d'une piscine et d'un solarium.

Voici une excellente occasion d'acquérir une maison au style unique et atypique, construite selon les plus hauts standards de qualité. Une propriété idéale pour une famille avec des enfants en pleine croissance ou un couple souhaitant s'installer près de Baiona et Vigo, en quête de tranquillité et de détente.



lucasfox.fr/go/vig24631

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Service entrance, Rénové, Puit, Panneaux solaires, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

845 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne