1 950 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36415

5	2	829m²	155.484m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

1 950 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36415

5	2	829m²	155.484m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Un domaine magnifique offrant une plantation de vignes de 3 hectares d'Albariño DO Rias Baixas et une plantation de Kiwi de 2 hectares. La propriété offre un bâtiment historique (1890), un grand jardin privé bien entretenu et une vue imprenable sur la vallée.

Dans la vallée perchée de Louredo-Mos, nous trouvons ce magnifique domaine offrant 15 hectares de terres agricoles privées, quatre sources naturelles et une courte distance en voiture du centre-ville de Vigo et de la zone industrielle d'O Porriño, dans la région de Pontevedra .

La propriété est divisée en deux zones qui longent la même route et sont séparées par les deux portes.

Une zone (ferme principale) que nous trouvons est la zone productive, qui contient une plantation de 3 hectares de vignoble Albariño avec DO Rias Baixas et une plantation de deux hectares de ferme Kiwi. Dans la même zone, nous trouvons le grand entrepôt où nous trouvons les outils nécessaires à l'entretien de la propriété avec des tracteurs, des machines à sulfater et tous les appareils industriels. Il y a aussi un grand débarras et une petite construction d'un ancien pigeonnier.

La zone de loisirs comprend deux bâtiments. Une villa historique datant de 1890 de 500 m² à remettre au goût du jour. Ce bâtiment est actuellement utilisé pour les réunions de famille et les divertissements et ne convient pas à l'habitation. Nous trouvons également des écuries de stockage, des caves et la cave dans la villa historique.

L'autre bâtiment est le logement, où nous trouvons deux étages avec cinq chambres, deux salles de bains, une cuisine et un salon-salle à manger. Dans la section extérieure de la propriété, nous voyons des terrasses ouvertes, une section de jardin plat avec une grande fontaine d'eau historique et cette zone est remplie de belles plantes, de fleurs et de grands arbres avec une couverture d'ombre.

La ferme secondaire est séparée de la ferme principale. C'est une terre agricole et dispose de 9 hectares de terrain. Il dispose de cinq sources naturelles qui produisent quotidiennement un surplus d'eau. L'eau est reliée par aqueduc à la ferme principale.

lucasfox.fr/go/vig24760

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Vignes, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Utility room, Système d'alarme, Puit, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

1 950 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36415

5	2	829m²	155.484m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La propriété est vendue comme un ensemble des entreprises, des licences et des actifs de la propriété avec les bâtiments. Il est entièrement enregistré et opérationnel, et tout l'entretien de la ferme et les inspections annuelles peuvent être fournis.

Une propriété idéale pour un propriétaire d'entreprise ou une société dans le même domaine, ou toute personne à la recherche d'un nouveau projet. Plus de détails peuvent être fournis, mais uniquement en signant un accord de non-divulgation avec Lucas Fox.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

1 950 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36415

5	2	829m²	155.484m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne