

650 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36389

3	2	515m²	9.588m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

650 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36389

3 **2** **515m²** **9.588m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Charmante villa en pierre rénovée datant de 1783, présentée en bonne qualité avec près d'un hectare de terrain, un petit vignoble et un cadre très tranquille entouré de bois, à une courte distance en voiture des plages et de la place de la ville.

Une maison traditionnelle galicienne en pierre située dans un environnement très paisible entouré par la nature, à distance de marche d'un petit ruisseau et dans un cadre tranquille.

La propriété dispose de près d'un hectare de terrain entièrement clôturé avec un joli jardin, un éclairage extérieur, une belle pelouse, un potager et un petit vignoble.

Les premières pierres de la maison ont été posées en 1783 et la propriété a été rénovée au fil des ans, aboutissant à la magnifique maison qui est proposée aujourd'hui. Il dispose d'un jardin bien entretenu rempli de beaux arbres fruitiers, d'un petit vignoble privé et de zones de détente bien entretenues. Tout cela fait de la propriété un espace confortable pour se reposer et se détendre.

En entrant dans la propriété, nous sommes accueillis par un chemin pavé qui mène à la maison, au parking et aux sections de jardin, rempli d'arbres imposants qui fournissent de l'ombre aux zones pendant les mois d'été et de magnifiques sentiers à apprécier tout au long de l'année.

La maison est sur deux niveaux d'espace, mesurant un total de 327 m² (environ).

Le rez-de-chaussée offre un coin salon avec un foyer au bois. Ce même niveau offre un petit couloir vers la zone nuit, où vous trouverez trois chambres et une salle de bain commune. Ce niveau offre un plafond voûté en chêne américain exposé et des spots.

Au rez-de-chaussée, nous avons l'espace commun avec une grande cuisine/salle à manger qui mène au porche extérieur et au jardin. De plus, nous avons une grande salle à manger et la cave à vin, qui a accès à un patio extérieur où se trouve l'espace barbecue. Ce cadre charmant avec une vigne crée l'espace idéal pour les réunions de famille et les divertissements, un endroit idéal pour profiter en famille et entre amis.



lucasfox.fr/go/vig24781

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Vignes, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système d'alarme, Puit, Près des transports publics, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

650 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36389

3	2	515m²	9.588m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Les propriétaires ont récemment modernisé la maison avec un meilleur entretien du jardin et un nouveau toit.

Généralement, une maison fantastique qui conviendrait à une famille ou à un couple à la recherche d'une propriété dans un cadre détendu avec intimité et tranquillité.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

650 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36389

3	2	515m²	9.588m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne