

2 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15240

5	6	503m²	100.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

2 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15240

5	6	503m²	100.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Un domaine exceptionnel avec de superbes vues panoramiques sur l'océan et l'estuaire, sur un grand terrain privé face à l'océan, un accès facile aux plages et situé dans l'un des quartiers les plus recherchés des Rias Baixas en Galice.

Cette villa exceptionnelle est construite avec des matériaux de qualité supérieure et bénéficie d'un excellent aménagement surplombant l'estuaire de Muros et l'océan Atlantique dans la région de Rias Baixas en Galice, en Espagne.

Il offre une surface bâtie totale de 500 m² sur dix hectares de terrain privé. La villa offre un bel agencement, avec un espace nuit pour 4 chambres en suite, un grand salon et salle à manger, un coin bibliothèque/bureau privé, et des terrasses et balcons avec de fantastiques vues ensoleillées à tous les niveaux. La grande terrasse qui borde la quasi-totalité de la maison au dernier étage offre une vue mer imprenable et dégagée.

Dans le parc, nous trouvons des espaces ouverts, une belle section de jardin, un accès à de belles criques de plage, une petite zone forestière, avec toutes les zones offrant des vues magnifiques. La partie extérieure de la villa est finie avec de la pierre naturelle de type galicien et du bois de teck. A l'intérieur, nous trouvons tous les parquets en bois finition chêne et les menuiseries en aluminium et bois, les fenêtres et les volets à double vitrage, le tout de bonne qualité partout.

Nous sommes accueillis par un espace de réception qui distribue la villa sur trois niveaux. Nous trouvons le grand salon et salle à manger ouverts, une bibliothèque/bureau, la cuisine/salle à manger et une chambre au niveau principal. Au premier étage, nous trouvons la zone nuit avec 4 chambres en suite, et nous trouverons la cuisine de style rustique avec accès au jardin, salle des machines, buanderie et parking pour 3 voitures au rez-de-chaussée, avec beaucoup d'espace pour le stockage.

Le domaine privé est clos autour de son périmètre et entièrement paysagé, il bénéficie d'un bon service internet, de l'eau municipale et de puits d'eau privés.

Des informations sur la propriété seront fournies aux candidats potentiels à condition de signer un accord de non-divulgateion.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne



lucasfox.fr/go/vig25193

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Puit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

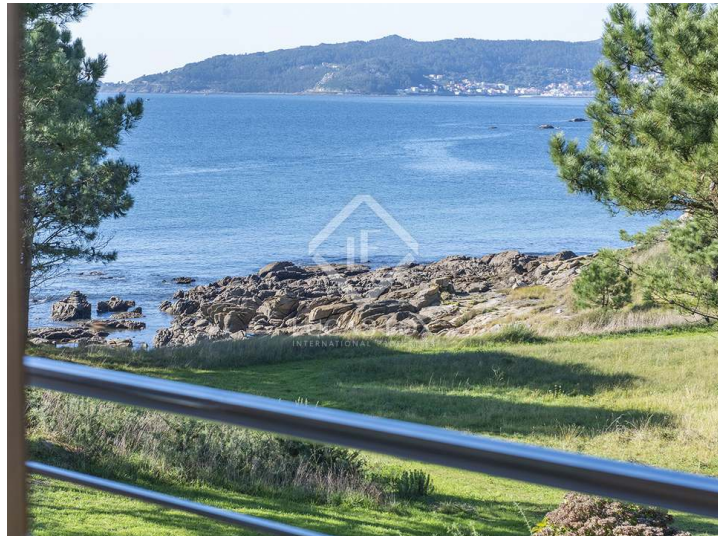
2 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15240

5	6	503m²	100.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

N'hésitez pas à contacter Lucas Fox pour plus de détails.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne