

575 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36637

5	3	348m²	2,835m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

575 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36637

5 **3** **348m²** **2,835m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain

DESCRIPTION

Villa solide avec jardin privé, beaucoup de lumière et une fantastique entreprise de location de vacances sur une petite colline avec une vue magnifique sur la forêt.

Cette villa extraordinaire est située dans le quartier de Meis, entre la ville de Pontevedra et la célèbre ville d'été de Sanxenxo. C'est une région connue pour le vin blanc d'Albariño et son climat fantastique tout au long de l'année, l'un des secrets les mieux gardés des Rías Baixas.

La maison, sur un terrain d'angle avec un emplacement fantastique sur une petite colline, bénéficie de la lumière du soleil toute la journée. Le jardin spectaculaire est très bien entretenu, avec des fleurs, la piscine, de beaux patios extérieurs et des zones ombragées avec des orangers et des citronniers. Sans aucun doute, l'espace parfait pour se détendre et se relaxer. Il est situé à distance de marche des rivières, des ruisseaux, des terres agricoles et à quelques minutes en voiture du nouveau parc aquatique, dont l'achèvement est prévu pour l'été 2021.

À l'intérieur de la maison, nous sommes accueillis par des escaliers qui mènent au patio extérieur et au jardin qui relie le salon-salle à manger et la porte d'entrée. La villa est distribuée en forme de L. En entrant, nous nous rendons à la réception, qui divise la villa en une zone jour et nuit. Nous avons le grand salon-salle à manger avec de hauts plafonds, des menuiseries apparentes, une grande cheminée et de grandes portes coulissantes avec accès au jardin.

Sur l'aile droite de la villa se trouve le coin cuisine, avec une porte arrière qui se connecte au jardin arrière et une salle de bains. Ensuite, nous trouvons deux chambres doubles avec placards intégrés.

En descendant quelques escaliers dans ce même étage, il y a deux grandes chambres doubles, une salle de bain partagée et une porte qui mène au patio extérieur. L'une des chambres dispose d'un espace galerie donnant sur le patio extérieur.

Au niveau inférieur, il y a une chambre avec une salle de bain. C'est une zone avec sa propre entrée privée, parfaite pour avoir un espace invité.

L'emplacement de la maison est parfait pour ceux qui recherchent l'intimité et la tranquillité, car il est situé à une courte distance du parcours de golf Meis, des sentiers de randonnée et des plages de Sanxenxo.



lucasfox.fr/go/vig27460

Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Éclairage naturel, Éléments d'époque, Haut de plafond, , Parking, Alarme, Armoires encastrées, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Espace chill-out, Panneaux solaires, Puits, Utility room, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

575 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36637

5	3	348m²	2,835m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

La maison comprend des meubles et une entreprise de location active. Il peut être idéal pour tous ceux qui souhaitent poursuivre leurs activités ou pour une grande famille souhaitant déménager dans une zone rurale et tranquille.

La connexion Internet fonctionne très bien et la maison dispose d'une source d'eau.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

575 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36637

5 **3** **348m²** **2,835m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne