650 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Ourense, Galicia

Espagne » Galicia » Ourense » 32632

8	10	775m²	2.875m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

650 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Ourense, Galicia

Espagne » Galicia » Ourense » 32632

8	10	775m²	2.875m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Grande maison de campagne parfaitement restaurée avec de grandes qualités, un jardin privé, 7 chambres et une petite maison d'hôtes dans une vallée culturelle et pittoresque au sud d'Ourense.

À Baltar, situé à 45 minutes en voiture du centre de la ville d'Ourense, nous trouvons cette fantastique maison de campagne dans une zone rurale située très près de la frontière portugaise, à seulement 15 km de Montalegre et à côté du parc naturel de Xures-Geres.

Les premières pierres de cette maison, entièrement restaurée en 2000, datent du début du 19ème siècle. La maison dispose de 7 chambres en suite et d'une maison d'amis, deux salles à manger, un grand salon, un salon, un beau jardin privé avec un extérieur clos et une piscine. Tout cela, avec une orientation fantastique qui fournit une lumière naturelle abondante.

En entrant dans la maison, vous serez accueillis par un patio extérieur qui mène à la maison principale et à la parcelle environnante.

Une fois à l'intérieur de la maison, vous serez accueillis par l'impressionnant salon principal et la salle à manger aux hauts plafonds voûtés, aux boiseries apparentes et aux boiseries de bonne qualité. Grâce à sa bonne orientation, cette partie de la maison reçoit de la lumière naturelle partout. Le patio extérieur divise la maison en un espace jour et nuit. Ensuite, nous avons une grande cuisine industrielle et deux salles à manger, toutes au rez-de-chaussée.

Toutes les chambres ont leur propre entrée depuis le jardin extérieur et le patio, avec des conceptions et des finitions différentes. La maison d'hôtes est située dans la partie jardin, totalement séparée de la maison principale.

Dans le jardin, on trouve de belles fontaines, des finitions anciennes et la piscine extérieure complètement fermée, avec la possibilité de l'ouvrir pendant les mois d'été. Le jardin offre une vue incroyable sur la chaîne de montagnes qui sépare l'Espagne et le Portugal.

lucasfox.fr/go/vig27697

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Puit, Près des transports publics, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

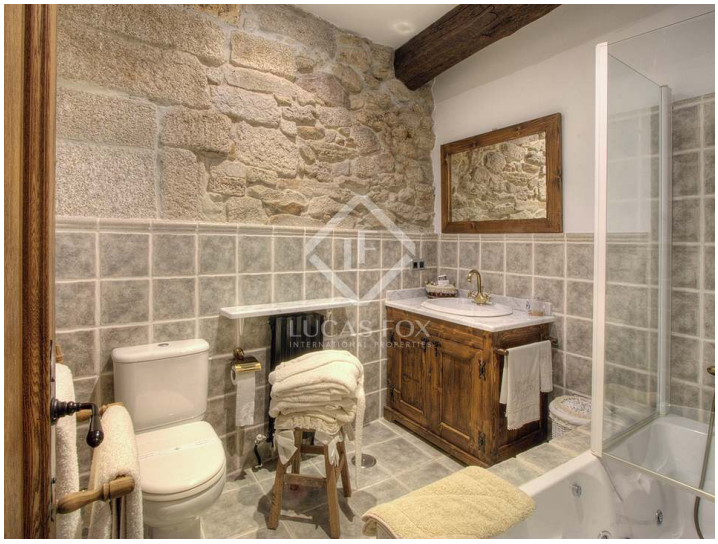
650 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Ourense, Galicia

Espagne » Galicia » Ourense » 32632

8	10	775m²	2.875m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Au cours des dernières années, cette maison a été utilisée comme petit hôtel rural et centre d'événements. Ce serait idéal pour tous ceux qui souhaitent dynamiser cette activité ou qui souhaitent profiter d'une grande maison de campagne dans une zone rurale au sud d'Ourense et à proximité du Portugal. Une excellente occasion de profiter d'un style de vie détendu et paisible.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

650 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Ourense, Galicia

Espagne » Galicia » Ourense » 32632

8	10	775m²	2.875m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne