

494 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36192

4	3	371m ²	3.822m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

494 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36192

4 3 371m² 3.822m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa en pierre typiquement galicienne avec une vue imprenable sur un grand terrain situé à distance de marche d'un magnifique parcours de golf, des plages et des sentiers de randonnée.

Impressionnante villa en pierre rustique avec des pierres d'origine du milieu du XIXe siècle, rénovée avec d'excellents détails et finitions du milieu des années 2000. Elle se trouve sur un terrain d'environ 4 000 mètres carrés en légère pente avec vue sur la mer, les vallées, vignes et montagnes.

La maison a un aspect ensoleillé et reçoit beaucoup de lumière tout au long de la journée, offrant des couchers de soleil spectaculaires.

Dès l'entrée, vous serez accueillis par un patio intérieur surmonté de grands détails en pierre, d'une fontaine et d'une croix typique. Dans cette zone, nous accédons à l'entrée principale et trouvons un autre escalier qui mène au premier étage. A noter que la maison est conçue en forme de L.

Au rez-de-chaussée, nous avons la zone nuit, qui comprend une chambre en suite et un grand bureau transformé en une autre chambre, une salle de bain et une autre chambre.

Le premier étage offre une cuisine ouverte et une salle à manger avec le poêle en pierre galicien d'origine et un four de type "lareira". Cette partie de la maison bénéficie de hauts plafonds voûtés avec des finitions en chêne bien entretenues. Au même niveau, nous avons le salon spacieux avec cheminée avec une grande fenêtre qui offre de belles vues et une autre chambre en suite.

A l'extérieur, la maison dispose d'un grand jardin qui offre de belles terrasses et allées pour profiter en famille et entre amis. La terrasse bénéficie d'un cadre magnifique pour les repas, où l'on trouve une cuisine extérieure construite avec un grand barbecue en pierre. Il y a un bâtiment annexe qui est utilisé pour stocker les matériaux de jardin, les machines, etc. Cette zone peut être adaptée pour profiter d'un espace plus habitable ou pour obtenir une maison d'hôtes.



lucasfox.fr/go/vig29887

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Parquet, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Vues, Utility room, Service entrance, Rénové, Puit, Près des transports publics, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

494 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36192

4	3	371m²	3.822m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Dehors, il y a aussi des constructions en pierre historiques et uniques, comme un grenier du 17^{ème} siècle, de la maçonnerie qui a été collectée dans les palais galiciens et apportée à cette maison et placée dans le jardin. Il y a aussi un jardin arboré avec de grands marronniers couvrant une partie de l'extérieur, parfait pour profiter de l'été. A côté de la cuisine, il y a un patio avec un vignoble.

Une maison unique au cœur des Rías Baixas, avec un emplacement imbattable qui alterne la tranquillité et la paix de vivre dans un environnement naturel. Tout cela, sans renoncer à une excellente connexion avec les meilleurs centres urbains, de loisirs et touristiques des Rías Baixas.

La maison est parfaite pour une famille ou un couple qui souhaite vivre dans un environnement naturel avec une connexion rapide aux principales villes de Vigo et Pontevedra.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

494 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36192

4 3 371m² 3.822m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne