Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15948

4	4	332m²	526m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15948

4	4	332m²	526m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

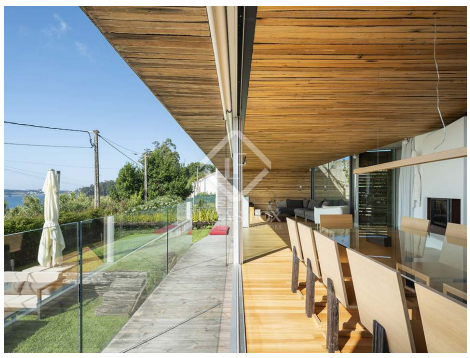
Une propriété balnéaire exceptionnelle finie avec des détails exquis, offrant une vue imprenable sur la mer, un bel aménagement et des finitions de qualité partout - une propriété conçue par l'architecte primé Iñaki Leite.

La Maison Dezanove est située dans le village de pêcheurs d'A Pobra de Caramiñal, l'une des zones essentielles de la région pour la production locale de moules.

La villa, nichée dans la côte rocheuse avec une vue imprenable sur la mer, emprunte aux traditions de son environnement en utilisant ce même bois d'eucalyptus. L'architecte Iñaki Leite, galicien lui-même, a tenu à assurer une harmonie entre le bâtiment et le cadre de la propriété.

La façade de la villa est un mélange de bois d'eucalyptus, de verre et de béton, avec des volets qui s'ouvrent sur toute la longueur du côté sud pour inonder la maison de lumière. Le caractère recyclé du bois, issu d'anciens élevages de moules, confère au bâtiment une esthétique brute et naturelle, rendue contemporaine par le verre et le béton. Les mêmes matériaux parcourent l'intérieur de la maison, mais le bois utilisé est une coupe plus lisse et plus chaude.

En entrant, nous sommes accueillis par le hall d'entrée qui nous donne accès au rez-de-chaussée et un escalier menant à tous les niveaux de la propriété. Au rez-de-chaussée, nous sommes accueillis par la salle à manger, le salon et la cuisine à aire ouverte baignés de lumière; cette zone offre de grandes fenêtres coulissantes qui offrent une excellente orientation sud-est surplombant les vues spectaculaires sur la mer. Le coin cuisine est fini avec des appareils électroménagers de qualité supérieure, de la menuiserie et un comptoir en acier inoxydable. Le salon et la salle à manger sont finis avec de hauts plafonds et un sol en bois, donnant à cet espace une atmosphère naturellement chaleureuse. On retrouve également une salle de bain finie en verre dépoli à ce niveau, procurant la même lumière naturelle à l'intérieur.



lucasfox.fr/go/vig31457

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Jacuzzi, Garage, Éclairage naturel, , Vues, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Près des transports publics, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15948

4	4	332m²	526m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

À l'étage supérieur, nous trouvons la zone nuit, où nous trouvons 2 chambres en suite, finies avec des vanités et des robinets élégants, offrant à nouveau une menuiserie en bois naturel. La zone nuit a un accès direct à une terrasse extérieure chill-out avec de grandes fenêtres, donnant à la pièce beaucoup de lumière et une vue imprenable.
Un grand salon, une salle à manger, une cuisine et une chambre se trouvent au rez-de-chaussée et la lumière naturelle inonde la maison à travers des lucarnes, des puits de lumière, de grandes fenêtres et l'utilisation intelligente du verre à l'intérieur.

En plus d'utiliser des matériaux recyclés, la maison est très efficace grâce à la pompe à chaleur géothermique pour le chauffage au sol et à la ventilation mécanique rafraîchissante passive avec un système de récupération.

La propriété peut convenir à une famille ou à un couple à la recherche d'une résidence principale ou secondaire, située à une courte distance d'une autoroute qui relie le reste de la Galice.

Contactez-nous à propos de cette propriété

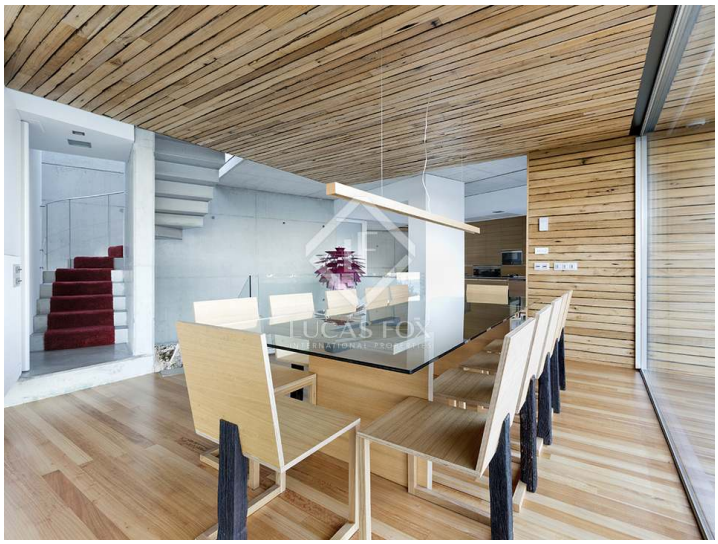
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15948

4	4	332m²	526m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne