

515 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 2 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36142

2	2	207m²	909m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

515 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 2 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36142

2 2 207m² 909m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Une fantastique propriété au sommet d'une colline avec une vue imprenable sur l'estuaire, à une courte distance du port de plaisance et du centre-ville de Vigo et Pontevedra, offrant 2 chambres de bonne taille et un jardin facile à entretenir.

Une fantastique propriété avec beaucoup de charme et de caractère, rénovée par les propriétaires actuels, offrant un bel agencement de deux niveaux d'espace et un jardin principal accessible. La propriété est entièrement en pierre et modernisée avec un look plus moderne et surplombe l'estuaire avec une vue imprenable.

Une propriété parfaite pour ceux qui cherchent à acheter une propriété à une courte distance en voiture du centre-ville de Vigo et de Pontevedra et qui recherchent un style de vie plus détendu. La propriété, située sur une colline orientée à l'est, offre un ensoleillement abondant tout au long de la journée. Une fois arrivés à la propriété, nous sommes accueillis par un chemin qui mène à l'entrée principale. Il y a une grande terrasse ouverte qui accueille tout le monde.

Une fois à l'intérieur, nous trouvons la cuisine historique, qui a été transformée en salle de réception. Cette zone trouve des éléments historiques comme le vieux four en pierre et l'évier. Ici, nous voyons un haut plafond voûté en bois apparent et des pierres apparentes. Cette zone distribue les étages principaux.

Nous trouvons un salon et une salle à manger de bonne taille à ce niveau. La cuisine-salle à manger est au bout du couloir, où ils ont fait l'extension de la propriété avec un look plus moderne. Le coin cuisine offre des portes coulissantes donnant sur le jardin de devant de la propriété. À côté de la cuisine, nous trouvons une salle familiale appropriée avec des portes coulissantes menant à la terrasse avant et au jardin. Ce secteur bénéficie d'une vue imprenable sur l'estuaire et le port de plaisance.

Une fois à l'étage, nous avons la zone nuit, et ici nous trouvons deux chambres de bonne taille et une salle de bain commune. Cette zone a également une porte d'entrée menant à la zone arrière de la villa et au jardin arrière. La propriété offre un jardin facile à entretenir avec différents niveaux et un petit potager. Il n'y a pas de piscine, mais il y a la possibilité d'ajouter une piscine à débordement, en présentant un projet à la mairie.



lucasfox.fr/go/vig34919

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Jardin,
Garage privé, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Utility room, Près des transports publics,
Espace chill-out, Double vitrage, Débarras,
Cuisine équipée, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

515 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 2 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36142

2	2	207m²	909m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Nous trouvons la buanderie et le débarras au rez-de-chaussée et un garage pour une voiture à l'extérieur.

L'extérieur de la villa est fini avec de la pierre de granit galicien et l'extension de la villa est en acier zingué.

Ce serait une propriété idéale pour ceux qui cherchent à vivre près de Vigo et du centre-ville de Pontevedra. Il peut être adapté pour une petite famille ou des couples cherchant à profiter d'un style de vie détendu et d'un cadre tranquille à proximité de deux grandes villes, de belles plages et de sentiers de montagne.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

515 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 2 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36142

2	2	207m ²	909m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne