

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36388

8	7	1.307m²	10.015m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36388

8 **7** **1.307m²** **10.015m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Une excellente villa bien construite dans la paroisse de Donas, à une courte distance de la ville balnéaire touristique de Baiona, offre un grand terrain privé, trois niveaux d'espace avec un aménagement ouvert et un fantastique espace de divertissement extérieur.

Dans la région de Gondomar, nous trouvons un petit village nommé Donas, où nous trouvons cette exquise villa tout en pierre à vendre avec trois niveaux d'espace sur un grand terrain. La propriété mesure un peu plus d'un hectare de terrain, entièrement privé.

Nous trouvons la grande villa, la piscine, la salle à manger d'été et le court de tennis du côté principal de la propriété. Le terrain de propriété restant se trouve sur le côté gauche du domaine, qui mène à un petit ruisseau. Le terrain peut être utilisé pour un logement supplémentaire (type cabine) sur des terres agricoles.

En arrivant à la propriété, nous sommes accueillis par une grande porte qui nous donne accès à la grande entrée de la villa. Une fois à l'intérieur, nous sommes accueillis par le jardin avant bien entretenu.

À l'intérieur, nous entrons au rez-de-chaussée et avons la zone de réception, qui distribue l'intérieur de la villa à la section jour et nuit.

Sur le côté gauche, nous entrons dans le grand salon, un grand espace avec un sol en marbre, une lumière naturelle abondante et une cheminée en pierre. Sur le côté droit, nous trouvons la cuisine avec coin repas, entièrement équipée avec de bons appareils électroménagers, une petite salle à manger et une vue sur le jardin de devant.

Au bout du couloir de la réception, nous accédons à la zone de couchage. Nous trouvons quatre chambres, deux salles de bains et une chambre en suite à cet étage.

A l'étage supérieur, où l'escalier part du séjour, on trouve deux chambres avec leur terrasse, une bibliothèque/bureau et une salle de bain commune.



lucasfox.fr/go/vig35631

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Court de tennis, Garage, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Puit, Près des écoles internationales, Licence touristique, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36388

8	7	1.307m²	10.015m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

On retrouve la salle familiale au rez-de-chaussée avec un petit coin repas et une grande salle jacuzzi. Il y a aussi une chambre à ce niveau et un accès au garage intérieur. Ici, nous trouvons également la buanderie. Ce niveau nous donne accès aux porches extérieurs, un endroit idéal pour profiter en famille et entre amis pour se divertir.

Une fois à l'extérieur dans le jardin, nous avons la piscine, offrant une vue sur la campagne. À côté de la piscine d'eau salée, nous avons le coin barbecue pour les repas d'été. Cet espace est parfait pour accueillir famille et amis et passer de bons moments au bord de la piscine et du court de tennis en face. On retrouve la cave à vin sous la salle à manger d'été.

Le court de tennis doit être repensé et réparé.

La propriété dispose de l'alimentation de chauffage et de refroidissement écologique la plus récente pour la propriété.

Cette propriété peut être attrayante pour une grande famille souhaitant passer du temps ensemble ou pour un investisseur souhaitant acheter la propriété et la transformer en une petite maison d'hôtes. Le potentiel de transformer la propriété en plus d'invités peut être possible, mais uniquement dans des espaces de type cabine. Un projet doit être présenté.

Contactez-nous à propos de cette propriété

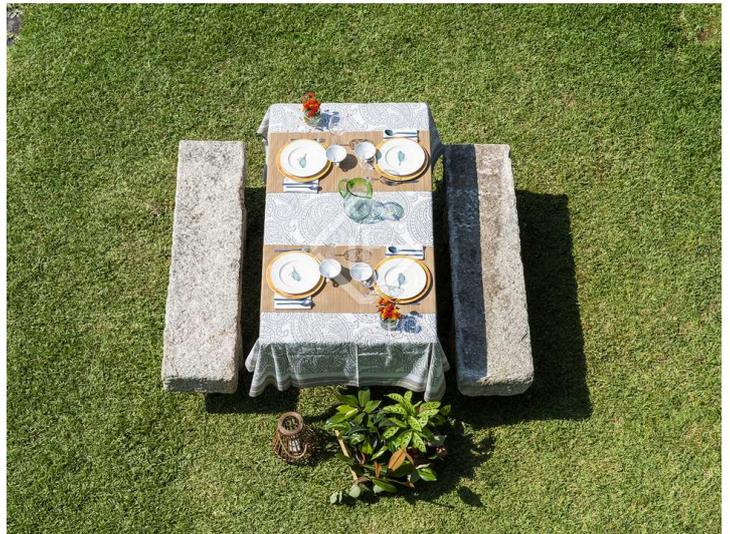
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36388

8	7	1.307m²	10.015m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne