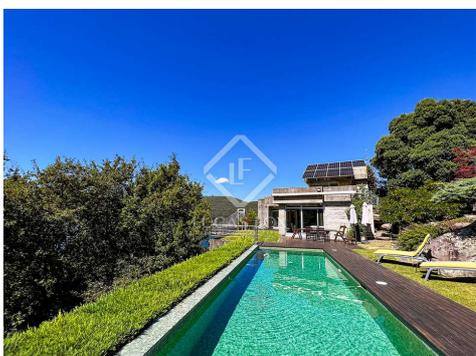


1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36811

4	4	574m²	3.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36811

4 Chambres **4** Salles de bains **574m²** Plan **3.000m²** Terrain

DESCRIPTION

Une villa design unique à vendre à une courte distance du centre-ville de Vigo. La propriété située au sommet d'une colline offre quatre niveaux d'espace et une vue imprenable avec une architecture et un design modernes.

À une courte distance du centre-ville de Vigo, nous trouvons cette villa design unique, avec quatre niveaux d'espace, un jardin arboré, une vue imprenable et un aspect ensoleillé. La villa, construite avec du béton et de grands verres au-dessus d'un rocher solide, surplombe tout l'estuaire de Vigo, le pont Rande et l'île de San Simon. Situé dans un quartier calme et entouré de terres forestières.

La villa se compose de quatre niveaux d'espace. Le rez-de-chaussée, qui mesure près de 80 m², offre un garage pour une voiture, une buanderie, des toilettes invités, un petit atelier et le hall d'entrée de la propriété. Il y a aussi un ascenseur panoramique qui dessert tous les niveaux.

Au premier étage, nous trouvons le hall de réception, où se trouve la zone de couchage. Cet espace offre deux chambres et une salle de bain commune, un jardin intérieur, une cave à vin, une salle des machines et une chambre en suite avec un dressing. Cette zone a accès à une terrasse extérieure en gravier à côté de la section jardin.

Au troisième niveau, nous avons la pièce à vivre qui mesure 113 m² où l'on retrouve le salon et la salle à manger, la cuisine dînatoire, le hall de réception et les toilettes invités. Cette zone offre une entrée arrière à la villa, où l'on trouve une section barbecue et une salle à manger extérieure. La face avant offre un porche extérieur et une terrasse, menant à la piscine à débordement et au jardin de devant.

Au dernier étage, nous trouvons une autre chambre avec salle de bain attenante qui mène à une terrasse avant extérieure remplie de gravier.

L'intérieur de la villa est fini avec un style minimaliste chaleureux et offre une vue sur les zones entourant la propriété. L'idée était de construire une villa dans laquelle une lumière abondante pénètre à l'intérieur et surplombe simultanément des endroits comme l'estuaire, la forêt et le magnifique jardin, toujours témoin du temps qu'il fait en été et en hiver. La propriété est finie avec des installations économes en énergie et un contrôle climatique avec une finition moderne.



lucasfox.fr/go/vig36630

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36811

4	4	574m²	3.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La taille totale de la propriété mesure 3 000 m². À l'extérieur, un jardin mature, avec des arbres d'ornement, des arbustes, un verger, des arbres fruitiers, des chênes et des châtaigniers entoure la propriété, lui donnant une sensation de forêt et d'intimité.

Ce serait une propriété idéale pour un couple ou une famille à la recherche d'une maison moderne pour vivre et se détendre et divertir les familles et les amis tout au long de la journée et des soirées, ainsi que d'être situé à une courte distance en voiture du centre-ville de Vigo, la charmante ville de Redondela et la charmante ville de Pontevedra. La propriété est sur une pente au sommet d'une colline.

Veuillez nous appeler pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36811

4 **4** **574m²** **3.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne