

500 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36876

3	4	323m²	738m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

500 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36876

3 **4** **323m²** **738m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Une villa en pierre bien construite avec 3 chambres, beau terrain, bonne orientation, piscine et vue imprenable sur la campagne à vendre à Lougares-Mondariz.

Il s'agit d'une maison en pierre élégamment construite située à O Cruceiro, un village de la région de Mondariz-Balneario. Il est entouré par la nature et dispose de près de trois cents mètres carrés de surface habitable et d'un terrain de plus de sept cents mètres carrés. Le terrain comprend un joli patio et d'autres espaces de détente, une piscine avec une cascade et un grand porche avec vue sur la campagne.

Nous entrons dans la propriété par un large portail menant à une place de parking pour deux véhicules. Il y a un grand patio et à côté un jardin très bien entretenu et facile à entretenir avec sa pelouse et une piscine. La propriété est élevée et offre une vue imprenable sur les bois et le paysage environnant.

La maison est construite sur trois niveaux d'espace. Depuis le patio extérieur et quelques marches, nous entrons dans la maison et accédons à un hall, à droite il y a une chambre avec un dressing et une salle de bain, et à gauche un grand salon donnant sur le patio et le jardin. Depuis le hall, nous descendons un escalier et atterrissons dans la cuisine et la salle à manger qui sont également accessibles depuis le patio. Depuis le même hall mais en montant, nous entrons dans la zone de couchage principale avec deux chambres, deux salles de bains et un grand espace pour les placards. A ce niveau, on trouve un bureau qui peut être transformé en chambre supplémentaire. Toutes les pièces de cette maison bénéficient d'un ensoleillement abondant.

Le niveau inférieur de cette maison a une entrée supplémentaire vers la cuisine, vers la droite dans une partie indépendante du bâtiment il y a une pièce utilisée pour le stockage qui sert également de vestiaire et dispose d'une salle de bain pour les invités.

La façade avant a un large porche décoré donnant sur le jardin et la piscine pour profiter du paysage vallonné environnant.

C'est une propriété bien adaptée pour un jeune couple avec enfants en résidence principale ou secondaire. De plus, c'est un achat intéressant pour une clientèle à la recherche de revenus car la demande est très forte dans le secteur, particulièrement durant l'été.



lucasfox.fr/go/vig38234

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Puit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

500 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36876

3	4	323m²	738m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Veillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne