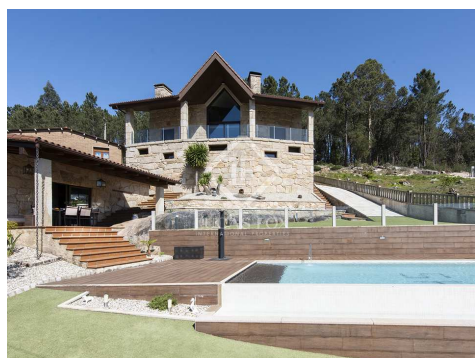
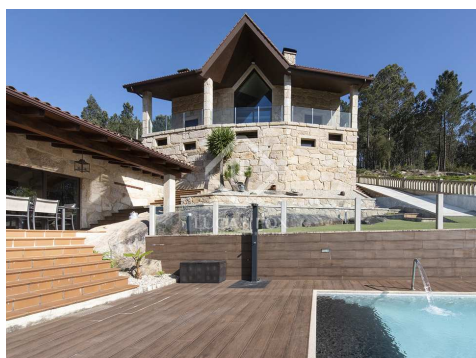


625 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36729

4	4	456m²	1.032m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

625 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36729

4	4	456m²	1.032m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Cette magnifique villa se distingue par son architecture, son agencement et son emplacement. Elle est construite avec des matériaux de première qualité et offre tout le confort nécessaire, de belles vues et un jardin facile à entretenir.

Nous trouvons cette charmante villa à une courte distance de la charmante ville de Tui. La propriété est située sur une colline avec une position fantastique, offrant un aspect ensoleillé et une vue imprenable sur le Portugal.

Située dans un environnement détendu et magnifique, à côté d'un bois, nous trouvons cette impressionnante maison en pierre construite avec un design différent.

Une fois que nous atteignons la propriété, il y a deux entrées. La propriété est finie avec un mur d'enceinte en pierre, ce qui donne à la propriété sécurité et intimité.

Nous entrons dans la villa par le niveau supérieur, qui donne un accès direct aux espaces communs décloisonnés. Cela comprend une belle et grande cuisine entièrement équipée avec des appareils en acier inoxydable de bonne qualité et un excellent îlot central aux finitions en pierre sépare la cuisine du salon, offrant de hauts plafonds voûtés et nous donnant accès aux terrasses. À l'extérieur, le balcon couvert est un coin salon qui surplombe le jardin de devant et offre de belles vues. Un fantastique espace de détente pour se divertir ou se détendre.

Au même niveau, nous trouvons la chambre principale en suite avec un dressing de plain-pied. Cette pièce a également un accès direct à la terrasse couverte. Il y a une salle de bain au même niveau.

À l'étage, nous avons un grand espace ouvert actuellement utilisé comme bureau ou espace de travail. Encore une fois, une zone qui offre de belles vues. Ce niveau nous offre trois chambres de bonne taille, des armoires encastrées et une salle de bain commune.

Au rez-de-chaussée, nous accédons au parking pour trois voitures, à la buanderie et à la buanderie. Ce niveau nous donne accès au jardin avant et au bâtiment annexe, où se trouve la salle à manger d'été, équipée d'un grand barbecue, de toilettes et d'un porche extérieur donnant sur la piscine d'eau salée.



lucasfox.fr/go/vig38897

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, , Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Panneaux solaires, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

625 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36729

4	4	456m²	1.032m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

L'espace barbecue est une construction indépendante et entièrement équipée avec des éléments en pierre, lui donnant une touche rustique et antique. C'est un espace idéal pour les chaudes soirées d'été pour sa fraîcheur et pour profiter entre amis.

Dehors, nous trouvons la piscine d'eau salée. Le jardin est accessible par de beaux escaliers en pierre, combinés avec des espaces verts et des arbres qui ont été aménagés de manière très minimaliste mais qui rendent en même temps l'espace très pratique et propre.

Toute la maison dispose d'un chauffage au sol grâce à des sols en céramique imitant le bois, ce qui est plus efficace, et la conception rend les espaces plus chaleureux, ainsi qu'un système d'aspiration centralisé dans toute la propriété.

Les finitions sont magnifiques et le design pratique et moderne rendent ces espaces uniques.

Ce serait une propriété idéale pour une famille grandissante ou des couples à la recherche de plus d'espace pour s'amuser et se divertir, et pour toute personne sans problèmes de mobilité, en raison de l'emplacement au sommet d'une colline et du nombre d'escaliers.

S'il vous plaît, contactez nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

625 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36729

4	4	456m²	1.032m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne