REF. VIG42326

570 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36945

3	4	459m²	1.007m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

REF. VIG42326

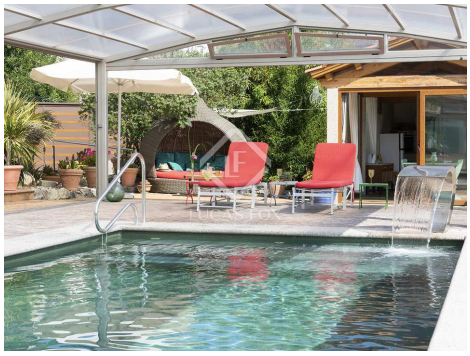
570 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36945

3	4	459m²	1.007m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION



Fantastique maison de 3 chambres avec une vue magnifique, des finitions de bonne qualité et une piscine chauffée, parfaite pour en profiter toute l'année à vendre à O Hio-Aldan, Pontevedra.

Cette belle maison située dans la ville d'O Hio offre une vue magnifique. C'est une maison construite il y a environ 10 ans avec de très bonnes qualités et qui ne manque pas de détails.

Il est réparti sur deux étages et un grand garage pouvant accueillir trois véhicules. A l'extérieur, il offre un jardin bien entretenu qui entoure toute la maison.

À l'entrée de la maison, nous trouvons un espace où se trouve une belle table en pierre, idéale pour profiter de couchers de soleil fantastiques, car les vues sur l'estuaire sont incroyables.

Une fois à l'intérieur de la maison, on trouve un couloir qui mène à divers espaces. À gauche, on retrouve une salle de bain complète et spacieuse, tandis qu'à droite, une chambre qui sert actuellement de bureau. En suivant le couloir à gauche, il y a la cuisine, très lumineuse et pratiquement neuve, avec de belles vues. Le mobilier est d'une couleur claire uniforme et le comptoir en porcelaine est Techlam avec des nuances sophistiquées, portées à leur expression maximale grâce à ses qualités uniques. À cet étage, il y a un salon lumineux avec une magnifique et grande fenêtre qui offre une vue incroyable sur l'estuaire. Le salon se compose de deux espaces, l'un pour la détente et l'autre pour les repas, et dispose également d'une fantastique galerie avec vue, parfaite pour en profiter tout au long de l'année. Cette galerie a une entrée indépendante depuis l'arrière de la maison.

Les escaliers avec un monte-escalier supplémentaire nous amènent à l'aire de repos, où nous trouvons trois grandes chambres, dont une avec une salle de bain privée, ainsi qu'une autre salle de bain complète. Les sols de cet étage sont en vinyle.

lucasfox.fr/go/vig42326

Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Barbecue, Balcon, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

570 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36945

3	4	459m²	1.007m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La piscine chauffée et d'eau salée avec cascade est parfaite pour pouvoir en profiter tout au long de l'année, car elle est vitrée pour l'hiver, mais les fenêtres en été s'ouvrent complètement, pour un confort total. À côté de la piscine, il y a un barbecue, qui est entièrement équipé avec une cuisine, un barbecue, un évier et est en parfait état, entièrement vitré. C'est un endroit idéal pour en profiter tout au long de l'année. Juste à côté se trouve un petit étang, qui apporte de la fraîcheur à l'endroit.

Dans le garage, il y a aussi un coin atelier et il y a une pièce séparée avec une salle de bain. Cette maison dispose également de deux grands panneaux solaires à l'arrière.

La maison dispose de la climatisation avec pompe à chaleur, d'une menuiserie extérieure en aluminium et de sols en vinyle au premier étage et au rez-de-chaussée avec parquet et grès.

La situation est fantastique; Il est situé à seulement 500 mètres de la plage, avec une vue incroyable sur l'estuaire de Vigo, dans un quartier calme et bien desservi. En raison de son orientation sud, c'est une maison très lumineuse.

De par sa distribution et son emplacement, cette maison serait parfaite pour une famille avec enfants, pour un jeune couple ou comme investissement de retraite. Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

REF. VIG42326

570 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36945

3	4	459m²	1.007m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne