

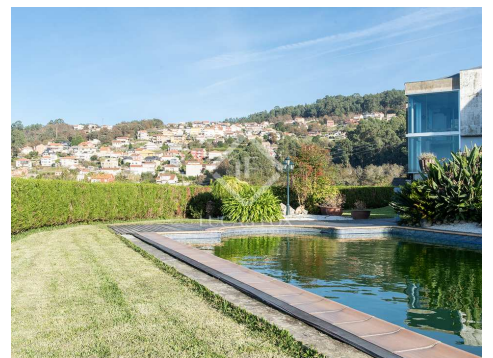
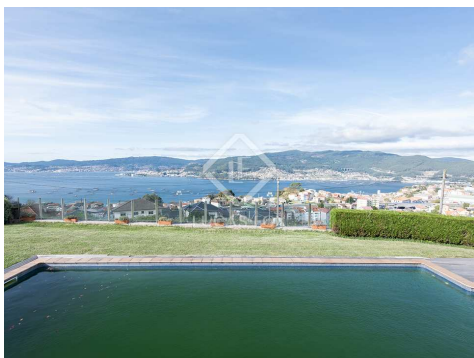
450 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 1 chambre a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36320

1	1	516m²	1.645m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

450 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa avec 1 chambre a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36320

1	1	516m²	1.645m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa en pierre F1 de conception loft et structure de construction à terminer par le futur acquéreur avec une vue exceptionnelle sur l'estuaire de Vigo et les îles Cies.

Il s'agit d'une fantastique opportunité d'acquérir une propriété composée de deux maisons, l'une une villa en pierre avec beaucoup de charme et de caractère offrant un bel agencement sur un seul niveau et avec un design loft, et l'autre une maison inachevée sur trois niveaux avec un Design moderne. Les deux maisons sont implantées sur un terrain de 1 645 m² pouvant être subdivisé et avec entrées indépendantes. La propriété offre une vue imprenable sur l'estuaire de Vigo, les îles Cies et le paysage montagneux.

Nous accédons à la maison en pierre et trouvons un salon et une salle à manger de bonne taille et une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme. Au fond de la maison et depuis le salon, nous accédons à la chambre avec une salle de bain en suite. Toutes les pièces de cette maison sont spacieuses et donnent sur une grande terrasse accessible par de larges fenêtres coulissantes. Cette terrasse est sur deux niveaux, celui du bas dispose d'une belle piscine. Il y a une cuisine extérieure avec un coin barbecue et à côté un espace extérieur pour le stationnement.

À l'extrémité du terrain et face à sa propre entrée indépendante se trouve une maison de trois étages inachevée. Au niveau principal, nous trouvons la zone jour, elle a de hauts plafonds et une vue imprenable sur la campagne et l'estuaire. Le premier étage est l'endroit où se trouve la zone nuit, conçue pour comprendre trois chambres et un bureau. Il y a un sous-sol avec un garage pouvant accueillir jusqu'à trois voitures, une salle des machines et un grand espace de stockage.

La partie du terrain située à l'arrière de la maison comprend un verger et suffisamment d'espace pour construire une piscine.

Ce serait une propriété idéale pour tous ceux qui cherchent à vivre près de Vigo et de Pontevedra. C'est très attractif pour un investisseur cherchant à vivre dans la petite maison et à obtenir un revenu généreux en louant la grande maison.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails.



lucasfox.fr/go/vig45247

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville, Vue panoramique, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

450 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa avec 1 chambre a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36320

1	1	516m²	1.645m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne