

500 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36740

3 **3** **409m²** **928m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

500 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36740

3 **3** **409m²** **928m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Une jolie villa de deux chambres avec un studio séparé et un jardin facile à entretenir située à une courte distance des plages fluviales et de la frontière portugaise dans le quartier de Tomiño des Rias Baixas.

Cette charmante villa de deux chambres est située à l'extérieur de la ville de Tomiño, dans le sud de la Galice. Elle s'étend sur 430 m² de surface bâtie et s'étend sur un terrain de 930 m² avec un bel espace jardin facile à entretenir. La propriété dispose d'un studio séparé d'une chambre avec une véranda donnant sur le jardin.

On accède à la propriété par un portail automatique, avec possibilité de stationnement dans le garage en sous-sol. L'entrée principale de la maison présente un porche menant au hall d'entrée.

Une fois à l'intérieur, un couloir mène à un spacieux salon et salle à manger de style anglais avec de hauts plafonds, une cheminée et de larges fenêtres donnant sur la campagne.

Le couloir communique avec un petit coin cuisine/salle à manger. Il y a une entrée de service qui mène à la partie jardin. Ce même couloir donne accès à l'espace nuit, qui comprend deux chambres dont une avec une salle de bain en suite et une salle de bain supplémentaire pour les invités. La chambre principale est spacieuse et dispose d'un ensemble de bow-windows qui laissent entrer une lumière solaire abondante.

Au sous-sol de la propriété, il y a un espace de stationnement pour un véhicule, une piscine chauffée et de nombreux espaces de rangement.

La propriété dispose également d'un studio séparé d'une chambre avec une entrée sur la rue. La chambre est spacieuse et chauffée avec une cheminée. A côté, il y a une cuisine d'été et un coin repas d'été avec accès au jardin et vue. Le jardin dispose de plantes et d'arbres matures et d'une jolie terrasse.

Ce serait une propriété idéale pour un couple souhaitant profiter d'une maison confortable à la campagne, accueillant des invités et des réunions de famille avec toute l'intimité nécessaire. C'est également une propriété fantastique pour les investisseurs cherchant à gagner des revenus locatifs pendant l'été.

N'hésitez pas à contacter Lucas Fox pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne



lucasfox.fr/go/vig45871

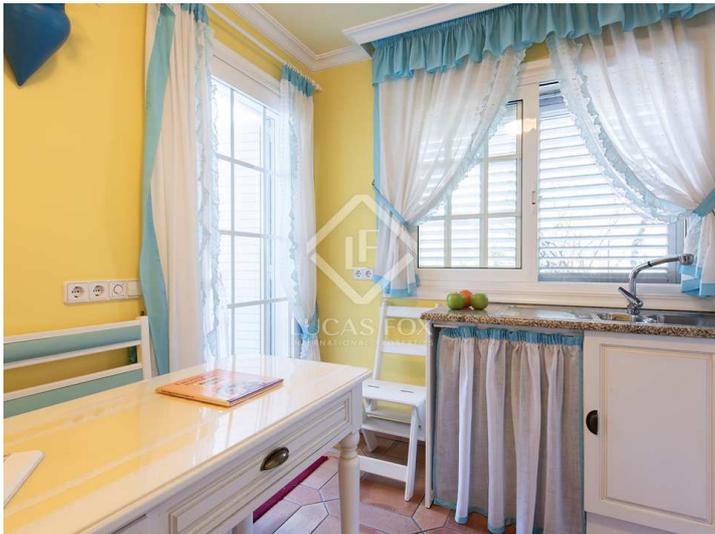
Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine couverte, Piscine chauffée, Jardin, Salle de fitness, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Près des transports publics, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

500 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36740

3 **3** **409m²** **928m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne