

480 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15280

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 506m² | 3.533m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

480 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15280

4 **3** **506m²** **3.533m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Une propriété dans un petit village entouré de bois, de belles vues et quatre chambres de bonnes dimensions. Il dispose d'un joli jardin avec une piscine à proximité de belles plages.

Il s'agit d'une fantastique propriété située à Aldea Coruxido, un quartier calme entouré de bois, non loin de la ville de Saint-Jacques-de-Compostelle au nord-est et de l'estuaire de Muros à l'ouest.

La propriété comprend une maison principale avec 4 chambres, trois salles de bains et 190 mètres carrés de surface avec un grand terrain de 3 500 mètres carrés entouré de bois et une vue imprenable sur la campagne.

Tous les murs extérieurs de cette maison sont magnifiquement finis avec des pierres apparentes. Il y a un grand espace barbecue à l'ombre des vignes et une piscine d'où vous pourrez profiter des meilleures vues sur les collines.

Il y a une entrée fermée donnant accès à un grand parking en partie couvert. Un escalier nous mène à une grande terrasse et à l'entrée principale de la maison. Une fois à l'intérieur, nous trouvons un petit hall d'entrée avec un grand salon et salle à manger à droite et une cuisine d'îlot entièrement équipée à gauche. Le salon est chauffé par un foyer au bois. A côté, nous trouvons une chambre avec sa salle de bain en suite.

Depuis le hall, nous montons un escalier jusqu'à la zone nuit. Une fois à l'étage, on retrouve trois grandes chambres reliées par un long couloir et deux salles de bains. Toutes les chambres ont des fenêtres donnant sur la campagne et donnant sur la campagne.

Il y a une grange vide derrière la maison principale avec le potentiel de construire environ 200 m² de surface habitable.

Cette propriété conviendra à une famille ou à un couple cherchant à profiter d'une vie décontractée à l'intérieur des terres et à proximité des Rias Baixas. Également, entrepreneurs ou investisseurs intéressés par l'achat de la propriété qui est en fait gérée comme une petite maison d'hôtes ou un Bed & Breakfast et génère un revenu généreux, notamment pendant les mois d'été.



lucasfox.fr/go/vig45997

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Rénové, Puit, Licence touristique, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

480 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15280

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 506m² | 3.533m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

La proximité de la ville de Saint-Jacques-de-Compostelle signifie qu'il y a un flux constant de clients potentiels presque toute l'année.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne