

795 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 9 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36911

9	6	619m²	1.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

795 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 9 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36911

9 **6** **619m²** **1.800m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Une villa bien construite au sommet d'une colline offre de nombreuses chambres, une vue imprenable sur l'estuaire et un joli jardin. La propriété est située à une courte distance du centre-ville de Pontevedra.

Cette propriété unique, construite sur quatre niveaux, est située sur une colline offrant une vue imprenable à 180° sur la ville de Marin et le paysage entourant l'estuaire de Pontevedra.

La maison a 619 mètres carrés de surface construite et se trouve sur un terrain de 1 678 mètres carrés. Le terrain dispose de trois terrasses et sur l'une d'elles se trouve un grand espace d'été avec piscine et espace barbecue.

La propriété est accessible depuis son entrée principale au niveau de la rue ou depuis le parking. En entrant dans la maison, nous trouvons un grand hall et à sa droite la chambre principale avec vue sur l'arrière de la maison. Depuis le même hall, nous pouvons accéder à trois chambres et deux salles de bains dans le grenier. En descendant d'un niveau, il y a un grand salon et salle à manger avec un jardin d'hiver offrant une vue magnifique et apaisante sur l'estuaire. Une petite cuisine avec accès à un balcon dessert cet espace.

Un niveau supplémentaire en dessous se trouve une partie nuit avec deux chambres et une salle de bain reliées par un hall.

Par le même escalier, on descend encore un niveau pour trouver une partie nuit avec trois chambres et deux salles de bains orientées vers l'avant et sur le côté du bâtiment. Cette partie de la maison possède sa propre entrée, ce qui en fait un espace indépendant.

Nous descendons d'un niveau supplémentaire pour trouver un deuxième grand salon et salle à manger avec une cuisine dînatoire ouverte. Cet espace jour supplémentaire est relié à deux grandes terrasses, l'une avec l'espace barbecue et l'autre avec une piscine, le tout donnant sur le paysage vallonné.

Le terrain de cette propriété comprend une partie isolée avec un verger comprenant des arbres fruitiers variés et un potager. Le garage peut accueillir deux petites voitures et le parking extérieur peut accueillir quatre véhicules supplémentaires.



lucasfox.fr/go/vig47544

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

795 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 9 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36911

9	6	619m²	1.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cette propriété convient bien à une famille grandissante et à de belles réunions de famille. Il est idéal comme propriété de location à court terme ou comme Bed & Breakfast car il dispose de deux ensembles d'espaces jours avec leurs propres cuisines et d'espaces nuit séparés avec plusieurs chambres très privées les unes des autres.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails.

Contactez-nous à propos de cette propriété

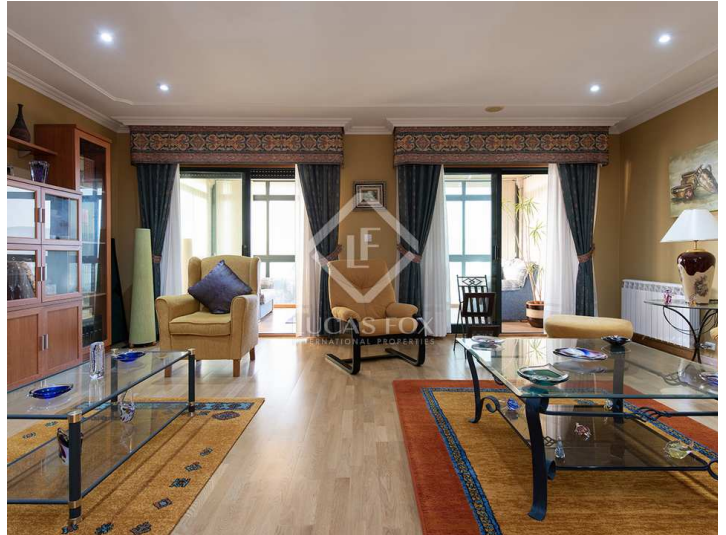
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

795 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 9 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36911

9	6	619m²	1.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne