

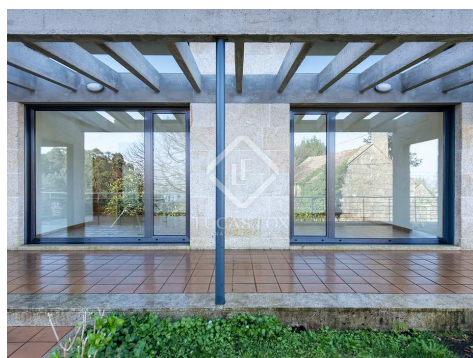
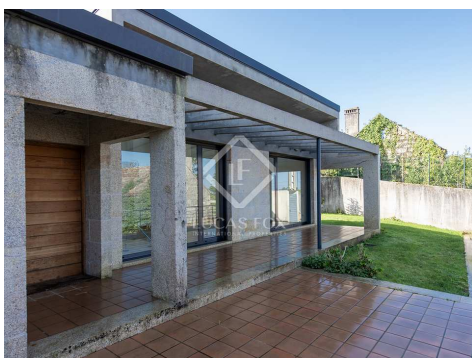
625 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36308

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 6 | 5 | 438m² | 739m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

625 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36308

6 **5** **438m²** **739m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Une villa bien construite avec de belles vues et six chambres, située au sommet d'une colline de Baiona avec un jardin nécessitant peu d'entretien et une piscine commune située à une courte distance du centre-ville et du yacht club.

Une belle propriété située à une courte distance du centre-ville de Baiona et du yacht club, avec tous les services essentiels à proximité. Elle a 438 mètres carrés de surface construite et est implantée sur un terrain de 739 mètres carrés, dont une partie commune avec piscine.

Nous trouvons un hall d'entrée reliant les zones jour et nuit en entrant dans la propriété. À droite se trouve un grand espace salon et salle à manger avec cheminée. Elle dispose de hauts plafonds et de larges fenêtres coulissantes donnant sur la terrasse extérieure, permettant beaucoup de soleil et de superbes vues sur la ville de Baiona, l'estuaire et les collines environnantes. De l'entrée principale à gauche se trouvent une chambre et une salle de bain pour les invités.

Le hall communique avec le coin cuisine entièrement équipé avec vue sur le jardin arrière. En continuant le couloir, nous accédons à la zone nuit. Un long couloir relie quatre chambres, deux salles de bains et une salle de bains commune supplémentaire.

Toutes les pièces de cette partie de la maison disposent de fenêtres avec vue sur le jardin et beaucoup de lumière naturelle.

Depuis le hall, nous pouvons descendre un escalier qui relie au sous-sol, où nous trouvons une chambre et une salle de bains supplémentaires, une grande pièce à usages multiples et une entrée au parking.

La villa est située dans une zone surélevée et bénéficie d'excellentes vues sur l'estuaire et la campagne.

Cette propriété dispose d'un jardin arrière dont une partie est privée, d'une partie commune avec trois voisins et d'une piscine.



lucasfox.fr/go/vig47545

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Nouvellement construit, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

625 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36308

6 **5** **438m²** **739m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

Cette propriété convient très bien à un couple ou à une famille grandissante. Tous les services essentiels se trouvent dans la ville de Baiona, à seulement 5 minutes.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne