

310 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 50m² de jardin a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36309

4	3	343m²	42m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

310 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 50m² de jardin a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36309

4 **3** **343m²** **42m²** **50m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin

DESCRIPTION

Excellente maison de ville de 4 chambres avec jardin privé, belle vue sur l'océan et bel agencement. La propriété offre un bon potentiel.

Cette maison de ville fait partie d'un développement de 4 unités à Oia face à l'océan Atlantique.

Elle est construite sur trois niveaux et comprend un garage pour deux véhicules facilement accessible depuis la route principale. Elle a 344 m² de surface construite et un jardin privé de 50 m².

On entre dans la propriété pour trouver un grand hall d'entrée donnant accès à la partie nuit. Vous pouvez également accéder à ce niveau de la maison de ville depuis le garage. Il y a trois chambres, deux face à l'avant, une avec salle de bains privative et une autre face à l'arrière de la propriété, qui dispose d'un espace communautaire magnifiquement aménagé avec une piscine.

Les deux pièces à l'avant sont spacieuses et donnent accès à une terrasse fermée et un jardin avec une vue imprenable sur l'océan.

Par l'escalier, nous accédons au dernier étage, qui contient la zone jour où se trouvent un grand salon et salle à manger et, séparément, la cuisine. Une autre terrasse fermée est accessible depuis ces chambres, avec de belles vues sur l'océan et le paysage environnant.

Vers l'arrière, il y a une buanderie qui sert également d'espace de rangement, et une salle de bain pour invités. De là, un escalier permet d'accéder facilement au niveau supérieur, un vaste grenier avec des fenêtres offrant d'agréables vues. Cette zone peut être transformée en espaces plus habitables, en chambres ou en cinéma intérieur.

Cette maison est idéale pour une jeune famille ou un couple recherchant une vie décontractée avec une vue agréable sur l'océan et une propriété facile à entretenir. Il peut également séduire les investisseurs souhaitant acheter et louer des candidats potentiels. Le "Camino Portugues" est à proximité, avec le passage quotidien des pèlerins.

N'hésitez pas à contacter notre agence pour plus de détails.



lucasfox.fr/go/vig48323

Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

310 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 50m² de jardin a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36309

4	3	343m²	42m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne