

900 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36713

3	1	269m²	13.430m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

900 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36713

3 **1** **269m²** **13.430m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Un domaine historique construit au milieu des années 1700, situé sur un grand terrain, avec de belles vues sur Tui et à une courte distance du Portugal. La propriété présente des éléments d'époque historiques.

Cette belle maison de campagne en pierre a été construite en 1758 et a été légèrement rénovée en 1983. Elle se trouve sur un grand terrain de 1,3 hectares et a un grand potentiel.

La propriété est située juste à l'extérieur de Tui et offre de belles vues, notamment sur sa majestueuse cathédrale et le paysage vallonné de l'autre côté de la rivière, du côté portugais.

Un haut mur d'enceinte en pierre entoure une partie de la propriété, avec deux lourdes portes en bois qui y donnent accès.

La propriété doit être entièrement rénovée. Elle a 269 m² de surface construite, y compris une citerne à côté du puits d'eau qui est actuellement utilisé comme piscine. La source d'eau appartenant à la propriété est abondante et utilisée pour la consommation quotidienne et l'irrigation.

La maison principale en pierre est composée de deux niveaux avec un escalier se terminant par un palier juste à côté de l'entrée. Nous accédons à la maison et entrons dans l'espace cuisine, qui communique avec un grand salon et salle à manger. Les plafonds sont à caissons de bois, donnant à l'espace une touche chaleureuse. Il y a trois chambres et une salle de bain dans la maison. Un balcon avec ses ferronneries d'origine offre de superbes vues sur la ville de Tui.

La partie inférieure de la maison a été utilisée comme cave et espace de stockage et présente un excellent potentiel comme espace jour tout en gardant la partie supérieure de la maison comme espace nuit.

Cette propriété est idéale pour les clients à la recherche d'un projet de restauration historique et présente un énorme potentiel en tant que lieu de réceptions et d'événements.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails.



lucasfox.fr/go/vig49006

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Parquet, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Vues, Vue sur la ville, Puit, Espace chill-out, Débarras, Cheminée, Barbecue, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

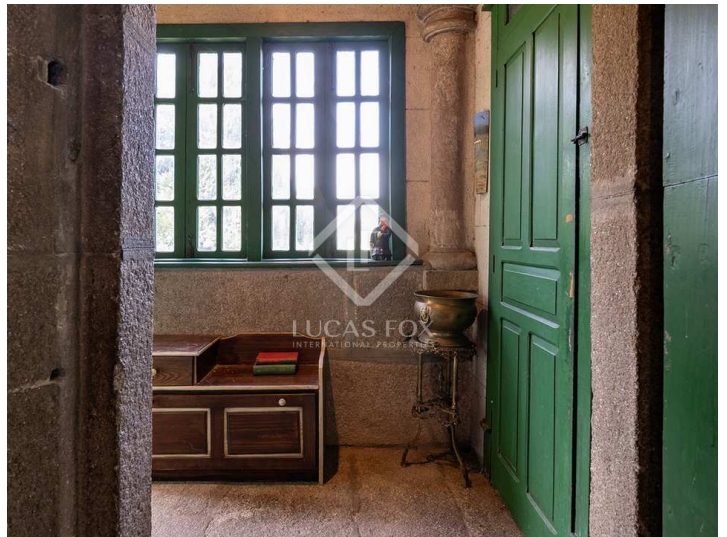
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

900 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36713

3	1	269m²	13.430m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne