

285 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ourense, Galicia

Espagne » Galicia » Ourense » 32431

3	3	381m²	304m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

285 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ourense, Galicia

Espagne » Galicia » Ourense » 32431

3 **3** **381m²** **304m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Fantastique maison de 3 chambres avec de belles vues, prête à emménager, à vendre dans la région de Beade-Ribadavia. Il y a la possibilité d'acheter plus de terrain.

Cette belle maison est située dans le quartier d'O Ribeiro, tout près de la ville juive de Ribadavia, célèbre pour ses vignobles, sa culture et son histoire. La maison est entièrement rénovée, mais avec un caractère rustique et moderne ; Il offre des espaces uniques et dispose d'une distribution fantastique.

On accède à la maison par un patio intérieur en pierre, entouré de fleurs et très charmant. En entrant, sur la gauche se trouve une belle cheminée en pierre typique de Galice, appelée lareira, qui, avec le sol en pierre, lui confère une atmosphère très rustique qui contraste avec une partie de la maison au style plus moderne, comme par exemple , une cuisine spacieuse et lumineuse entièrement équipée avec accès à un jardin à l'avant.

A cet étage, nous trouvons deux espaces, séparés par une grande fenêtre qui permet à la fois d'apporter beaucoup de lumière naturelle et de diviser les pièces. Dans l'un de ces espaces se trouvent la lareira, la cuisine, une partie du salon-salle à manger ainsi que des toilettes. De l'autre côté de la vitre, il y a un fantastique escalier qui nous mène à la partie supérieure de cette charmante maison, ainsi qu'au salon, avec une grande table et accès à un incroyable balcon avec de belles vues sur la vallée et vignes. Tous les espaces sont spacieux.

À l'étage supérieur, nous trouvons un espace loft ouvert pour se détendre, ainsi que trois chambres dont deux avec salle de bain privée. A noter que dans l'une des salles de bains, un vieux four en pierre est conservé comme une œuvre d'art. Deux de ces chambres ont accès à un balcon avec de belles vues et beaucoup de lumière naturelle.

Dans toute la maison, nous pouvons observer l'harmonie de la pierre naturelle, du bois, des éléments architecturaux uniques et de la touche design des propriétaires. Le chauffage est individuel et il dispose d'un poêle à granulés au rez-de-chaussée ainsi que d'un foyer en pierre.

Cette propriété exclusive dispose de deux patios, un à l'avant et un à l'arrière.



lucasfox.fr/go/vig50957

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Utility room, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

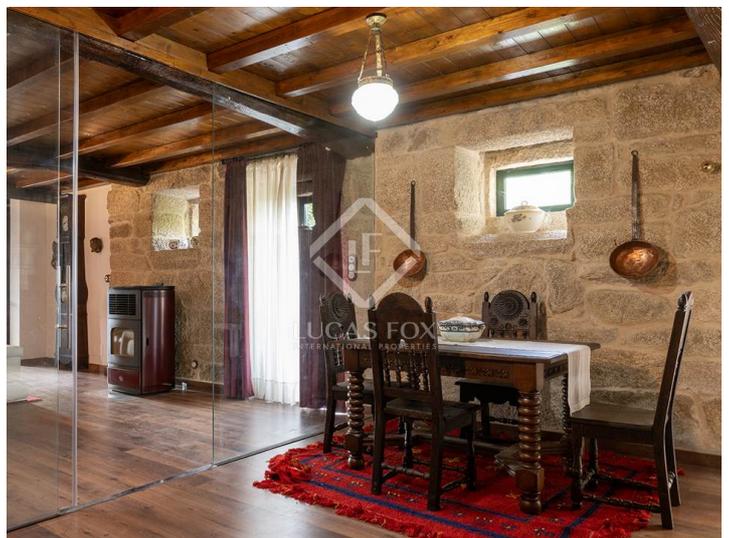
285 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre à Ourense, Galicia

Espagne » Galicia » Ourense » 32431

3	3	381m²	304m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cette maison est idéale pour un couple, une famille avec enfants ou un couple qui souhaite prendre sa retraite au calme, en pleine nature et avec un accès facile à tous les services nécessaires, comme les écoles, les restaurants ou les pharmacies.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne