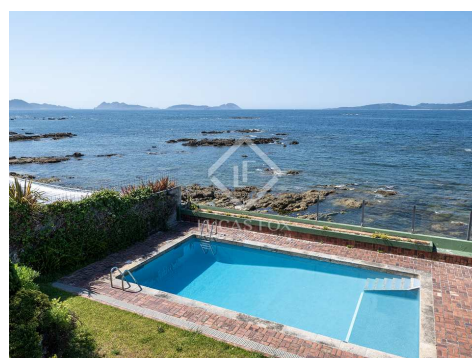


2 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36390

4	4	607m²	844m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

2 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36390

4	4	607m²	844m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Propriété unique en bord de mer avec 4 chambres, située dans le quartier exclusif de Canido, assise sur un terrain avec piscine, espace barbecue et vue magnifique sur l'estuaire et les îles Cies.

À Canido, l'un des quartiers les plus exclusifs des Rias Baixas, et non loin de la ville de Vigo, nous trouvons cette propriété de 4 chambres en bord de mer. La maison a 600 m² de surface construite répartis sur trois niveaux et se trouve sur un terrain de bonne taille juste à côté de la plage, avec une vue imprenable sur la ria de Vigo et l'océan Atlantique.

La propriété est construite face à la mer et dispose d'espaces jour et nuit très bien définis.

On entre dans la maison depuis la rue et depuis le hall principal à gauche on trouve une cuisine spacieuse reliée sans couture à la salle à manger et un grand salon. Le salon dispose de larges fenêtres coulissantes, permettant l'accès au jardin et à la piscine. La plage avec ses eaux bleu-vert et cristallines est à quelques pas.

Au niveau supérieur, accessible par un escalier ou par un ascenseur, se trouve la zone nuit qui comprend trois chambres, dont deux donnent sur l'arrière et les côtés de la propriété et partagent une salle de bain complète. La chambre principale dispose d'un grand dressing et donne sur la piscine et la plage. La vue sur l'estuaire est à couper le souffle.

Au rez-de-chaussée, vers l'arrière de la propriété et face au jardin, se trouve un grand espace de service avec une buanderie et une chambre avec sa propre salle de bain pour le personnel.

Il existe un projet sous licence visant à rénover et moderniser entièrement cette propriété avec un design moderne. Veuillez contacter Lucas Fox pour plus de détails.

Cette propriété à moderniser serait idéale pour un jeune couple ou une famille avec enfants souhaitant profiter de la beauté et de la tranquillité du paysage environnant, mais très proche de la ville de Vigo et de tous ses services.



lucasfox.fr/go/vig50964

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Vue sur la ville, Vue panoramique,
Utility room, Service lift, Service entrance,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Espace chill-out, Double vitrage, Débarras,
Cheminée, Chauffage, Barbecue,
Armoires encastrées, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

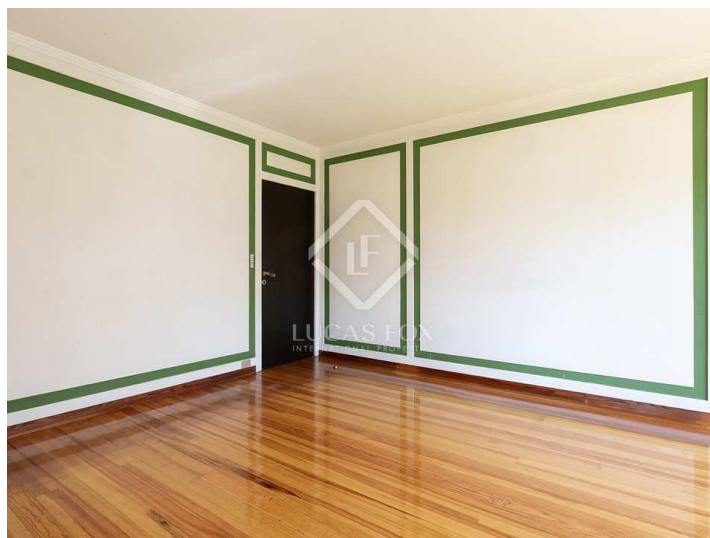
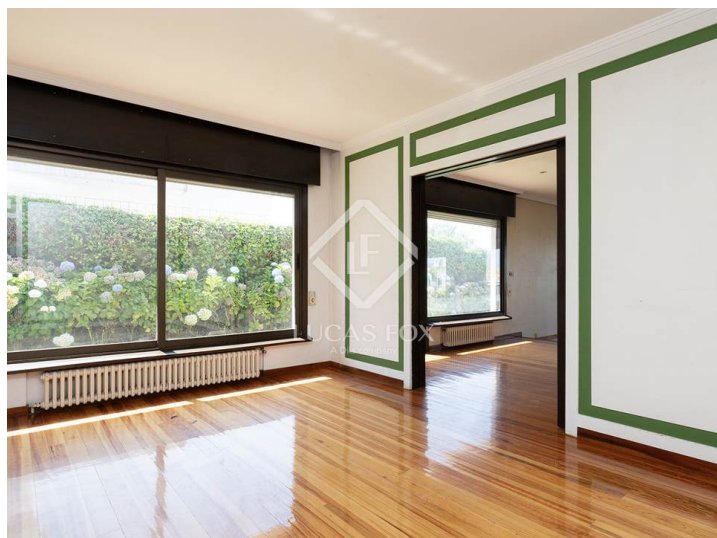
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

2 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36390

4	4	607m²	844m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne