

725 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa avec 9 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15290

9	6	675m²	11.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

725 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa avec 9 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15290

9 **6** **675m²** **11.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Une maison en pierre individuelle avec de grandes terrasses offrant une vue sur la mer et la forêt qui l'entoure, cette maison familiale spacieuse pourrait également être parfaite comme une opération de Bed & Breakfast réussie.

Cette spacieuse propriété en pierre surplombe une forêt de pins sur les rives de l'estuaire de Muros et Noia. Offrant une intimité et une tranquillité totales, ainsi qu'une nature abondante, c'est le refuge idéal à la campagne avec un accès direct à une longue plage de sable.

Située sur un terrain de dix mille mètres carrés, dans cette propriété, vous vous sentez vraiment hors réseau, entouré de forêt et avec une belle plage en contrebas, et en même temps à dix minutes du centre-ville de Muros.

Un petit chemin nous éloigne de la route principale pour arriver à ce paradis caché, et nous arrivons sur le côté de la maison où il y a un espace pour se garer en plus du garage. La maison a été construite en pierre traditionnelle au milieu des années 80.

En passant par la porte d'entrée, nous trouvons un couloir carrelé, une cuisine/salle à manger avec accès à la salle à manger proprement dite avec un espace pour les grands groupes et avec vue sur la plage. Il y a de hauts plafonds dans les couloirs entre les pièces qui ont des sols carrelés et une décoration traditionnelle, le tout maintenu en excellent état au fil des ans. Étant utilisée comme maison de retraite d'été, cette propriété ne bénéficie pas encore du chauffage central. Également à cet étage, nous trouvons un salon, une salle de bain, un bureau et une chambre ainsi que le garage et le magasin à bois.

En montant les escaliers jusqu'au premier étage, il y a un salon qui donne accès à une vaste terrasse surplombant la côte et la plage en contrebas. Un couloir donne accès à la suite parentale avec salle de bain et dressing, et il y a trois autres chambres qui partagent une salle de bain.

Au troisième étage, il y a un autre magnifique balcon qui offre une vue sur la forêt, l'estuaire et bien sûr la magnifique plage en contrebas, accessible via un autre salon. Quatre autres chambres sont disponibles à cet étage, celles-ci avec des lucarnes dépassant du toit, ajoutant à l'aspect traditionnel de cette maison relativement moderne.



lucasfox.fr/go/vig53637

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Jardin, Garage, Haut de plafond, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Puit, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

725 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 9 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15290

9	6	675m²	11.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Muros est un village de pêcheurs historique situé sur la côte, près de l'embouchure de l'estuaire de Muros et de Noia. Vous avez les eaux abritées à quelques pas de votre propriété, directement jusqu'à la plage, et les plages océaniques plus sauvages, telles que les célèbres plages de sable de 7 km de Carnota, sont à quelques minutes en voiture. C'est un domaine d'intérêt croissant pour les acheteurs de biens immobiliers, qui recherchent quelque chose d'extraordinaire, une atmosphère « authentiquement espagnole », loin des lieux touristiques plus fréquentés. Muros dispose de tous les services nécessaires et de nombreux bars, restaurants et d'un marché en plein air régulier pour vous divertir toute l'année.

Cette propriété conviendrait à une famille ou à un couple à la recherche d'une retraite tranquille sur la côte, avec la possibilité de faire office de B&B. Alternativement, elle pourrait être entièrement transformée en hôtel avec suffisamment de chambres pour répondre au tourisme toute l'année qui est assuré par l'un des itinéraires du pèlerinage « Camino de Santiago » qui serpente le long du bord de l'estuaire.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

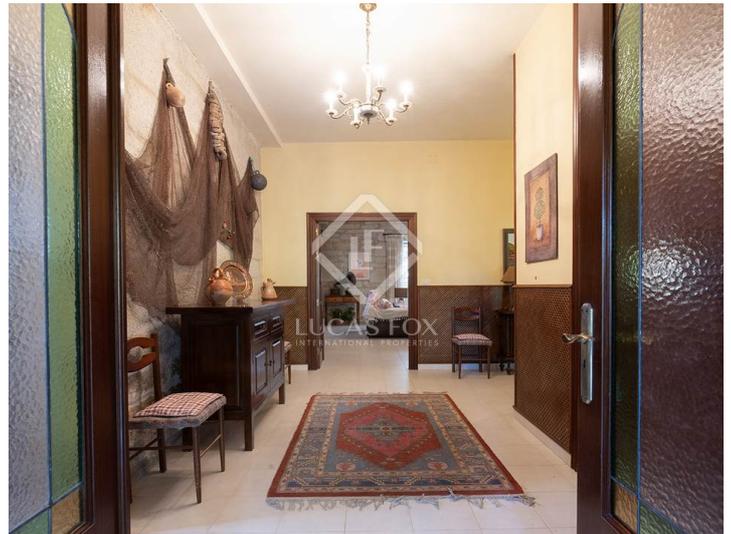
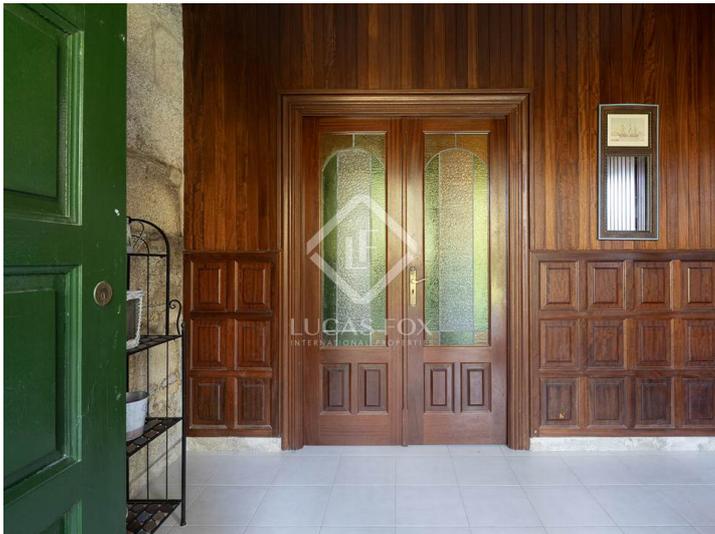
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

725 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 9 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15290

9	6	675m²	11.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne