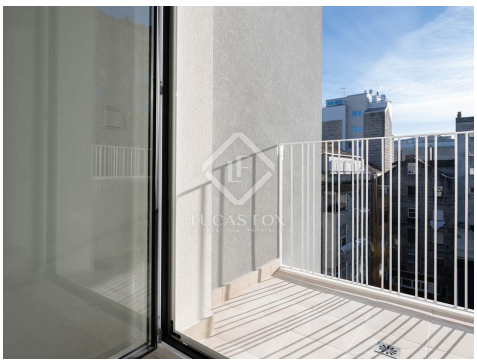
REF. VIG56734

325 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 18m² terrasse a vendre á Vigo

Espagne » Galicia » Vigo » 36203

2	1	60m²	18m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

325 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 18m² terrasse a vendre á Vigo

Espagne » Galicia » Vigo » 36203

2	1	60m²	18m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/vig56734

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, , Vues, Vue sur la ville, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Penthouse de construction récente avec terrasses privées de 18 mètres carrés situé dans le centre-ville de Vigo. Avec de belles vues et idéalement situé à proximité de tous les services de base.

Situé au cœur de Vigo, ce penthouse a fait l'objet d'une rénovation complète mettant l'accent sur le confort et le design contemporain. Le penthouse dispose de 60 mètres carrés de surface construite distribuée de manière très pratique, ce qui rend cette propriété parfaite pour la vie quotidienne.

Nous entrons dans la propriété pour trouver un grand salon et salle à manger avec une cuisine ouverte. Cet espace s'intègre parfaitement aux deux chambres orientées, l'une vers l'avant et l'autre vers l'arrière du bâtiment. Les deux chambres ont de larges fenêtres laissant entrer beaucoup de lumière naturelle, les vues sur la ville sont magnifiques. Une salle de bain spacieuse et élégante se trouve dans une zone très accessible entre les deux chambres.

Le bâtiment a été modernisé, améliorant considérablement son efficacité énergétique en augmentant l'épaisseur et la qualité de l'isolation des toitures et des façades. La structure en granit a subi des traitements modernes qui améliorent son étanchéité à l'air et sa capacité hydrofuge, réduisant ainsi son coefficient d'absorption.

Cet appartement dispose de deux terrasses donnant sur l'avant et l'arrière de l'immeuble. Une petite terrasse de près de 3 m², accessible depuis le salon-salle à manger, et une grande terrasse de 15 m² au total, accessible à la fois depuis l'espace jour et depuis l'une des chambres. Cette terrasse prolonge l'espace de vie extérieur et offre un bel espace privé pour se détendre ou profiter d'un repas en plein air le soir.

Ce nouveau développement représente une excellente opportunité de s'assurer une maison de haute qualité dans un emplacement privilégié. Que vous recherchiez une résidence en ville ou un investissement dans le marché immobilier florissant de Vigo, cet appartement est un choix exceptionnel. Il existe de nombreuses places de parking à louer dans le quartier.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

REF. VIG56734

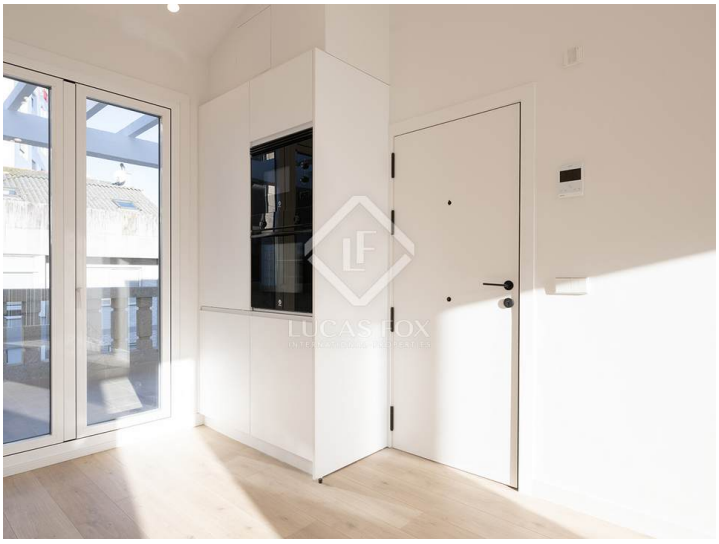
325 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 18m² terrasse a vendre á Vigo

Espagne » Galicia » Vigo » 36203

2	1	60m²	18m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter le bureau de Lucas Fox Vigo.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne