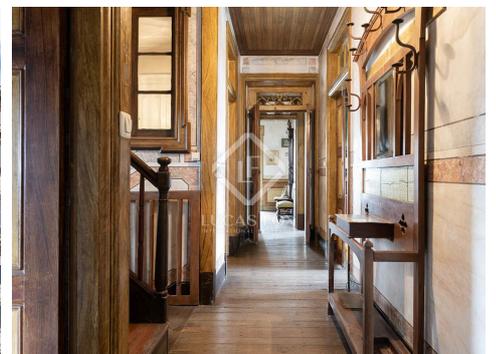


285 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle
Maison de campagne avec 5 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36879

5 **1** **991m²** **5.526m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

285 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison de campagne avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36879

5 **1** **991m²** **5.526m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Cette charmante propriété d'angle offre un fort potentiel de rénovation. Située à Mondariz, elle dispose d'un terrain divisible et constructible.

Nichée dans le paisible village de Vilasobroso, dans la municipalité de Mondariz, en Espagne, cette charmante maison de campagne offre une opportunité unique à ceux qui souhaitent se rénover. Située à quelques minutes en voiture de la ville animée de Vigo, cette propriété allie la tranquillité de la Galice rurale à un accès facile aux commodités urbaines.

La maison, nécessitant une rénovation complète, se trouve sur un terrain urbain qui offre un potentiel important.

Le terrain est divisible, permettant la création de parcelles supplémentaires, idéales pour un investissement ou un agrandissement. D'une superficie généreuse, la structure bénéficie de hauts plafonds qui confèrent à l'intérieur une sensation d'espace et de luminosité, tout en préservant les éléments d'origine qui témoignent de son caractère historique. Murs en pierres apparentes, poutres rustiques et autres éléments authentiques attendent une restauration soignée pour donner vie à cette maison.

La maison de campagne nécessite une restauration complète avec une nouvelle distribution, un système électrique et une nouvelle plomberie. Elle présente de nombreux éléments anciens et originaux qu'il serait inutile d'entretenir ou de restaurer.

Au rez-de-chaussée se trouvent la cave à vin, le débarras et le parking. Le rez-de-chaussée abrite les pièces d'habitation, tandis que l'étage supérieur abrite un espace nuit et un espace de rangement. À l'extérieur, quelques bâtiments annexes servent actuellement de stockage.

Entourée par la beauté naturelle de la campagne galicienne, avec l'emblématique château de Sobroso à proximité et les sources thermales de Mondariz à portée de main, cette propriété est parfaitement positionnée pour ceux qui recherchent une retraite paisible ou un projet créatif.

Ce joyau de Vilasobroso offre des possibilités infinies au bon propriétaire pour façonner son avenir, qu'il s'agisse d'une grande maison familiale, d'une maison d'hôtes de charme ou d'une opportunité de développement.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne



lucasfox.fr/go/vig57003

Vue sur la montagne, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Débarras, Cheminée, Balcon, À rénover

285 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison de campagne avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36879

5 **1** **991m²** **5.526m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne