

475 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra »

3 **4** **567m²** **941m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

475 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra »

3 **4** **567m²** **941m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa bien construite, bien agencée et baignée de lumière naturelle, avec un joli jardin facile d'entretien, à proximité des centres-villes de Gondomar et de Baiona. La propriété offre une belle vue sur la campagne.

Sur les hauteurs de Gondomar, se trouve cette belle villa bien construite, dotée de trois chambres spacieuses, d'un salon/salle à manger ouvert et d'un jardin facile d'entretien avec piscine. La propriété est située sur une petite colline, offrant une vue magnifique sur les montagnes et les villages environnants. Idéalement située en banlieue, elle se trouve à seulement 7 minutes en voiture de la charmante ville de Gondomar.

Construite en 2006, la propriété, entièrement en pierre et dotée de finitions de qualité, comprend un grand séjour, une salle à manger et un petit coin salon au rez-de-chaussée. Au même niveau se trouve la cuisine avec îlot central et menuiserie de qualité. On y trouve également une petite chambre et une salle de bain commune. Ce niveau offre une belle vue sur la campagne et un accès direct au jardin depuis la cuisine.

Au premier niveau se trouve l'espace nuit. On y trouve une grande chambre pouvant accueillir un grand lit ou deux chambres doubles. On y trouve également la chambre principale avec salle de bain attenante. Cette suite principale offre un dressing, des plafonds voûtés et une vue sur la campagne.

Au sous-sol, nous avons un grand garage pouvant accueillir jusqu'à trois voitures, la buanderie, la buanderie et un espace de rangement.

La partie extérieure offre un joli jardin avec un petit étang, agrémenté d'arbres matures, de plantes et de fleurs. L'espace piscine est spacieux, avec une belle terrasse extérieure autour et un petit espace pour se changer. La partie piscine offre une certaine intimité.

Cette propriété conviendrait parfaitement à une famille grandissante ou à un couple souhaitant s'installer dans un cadre de vie paisible et relaxant dans la campagne de Gondomar, à proximité de la côte et des charmantes villes de Baiona et Nigran. La propriété est vendue avec le mobilier, l'électroménager et la décoration actuels. Il s'agit d'une transaction clé en main.



lucasfox.fr/go/vig58717

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

475 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle
Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra »

3 **4** **567m²** **941m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

Veillez contacter Lucas Fox pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne