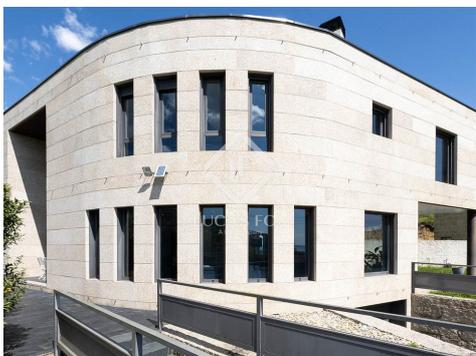


490 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

490 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36995

4 **3** **289m²** **572m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Jolie maison individuelle avec vue sur l'estuaire de Pontevedra depuis une position élevée à une courte distance de la ville de Pontevedra et de Sanxenxo.

Ce charmant chalet moderne offre une vue sur l'estuaire de Pontevedra et les îles de l'Atlantique. Son aménagement ouvert et attrayant, ainsi que ses grandes baies vitrées dans le séjour, laissent entrer la lumière naturelle et permettent d'admirer la vue. Il est situé dans un village paisible, tout en étant bien desservi et proche des commodités.

En arrivant en voiture, nous entrons directement dans le garage au rez-de-chaussée. La maison est construite à flanc de colline, ce qui la surplombe, avec son design curviligne et ses finitions en pierre galicienne lisse. En sortant de la voiture, nous trouvons également à cet étage une buanderie et la chaufferie qui alimente le chauffage central au fioul.

En montant l'escalier, nous atteignons le rez-de-chaussée de la maison, au même niveau que l'entrée piétonne principale. On y accède par un escalier menant au garage et aux jardins de chaque côté de la propriété. L'espace de vie est ouvert, avec un salon et une salle à manger, et offre de vastes espaces. Les fenêtres qui épousent la courbe de la maison offrent une vue imprenable sur l'estuaire.

Il y a également des toilettes invités et à travers la porte de la cuisine, nous trouvons un design contemporain avec îlot et surfaces en acier inoxydable et hotte aspirante.

A l'étage, au premier étage, nous trouvons quatre chambres dont une en suite et une salle de bain commune avec douche.

À l'extérieur, près de l'entrée principale, il y a un patio pour les repas en plein air, un petit jardin et de l'autre côté de la maison, une pelouse gérable.

Cette propriété est en excellent état, prête à emménager et joliment décorée. Elle bénéficie de la proximité de deux écoles internationales et des plages, la ville de Pontevedra étant à seulement dix minutes en voiture.



lucasfox.fr/go/vig59024

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

490 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Il conviendrait aux acheteurs à la recherche d'une maison contemporaine à proximité de la capitale provinciale, ainsi qu'aux acheteurs internationaux souhaitant envoyer leurs enfants dans les écoles internationales, et bien sûr à toute personne recherchant un mode de vie détendu, à proximité de la côte, mais en conservant un lien avec la ville.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

490 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne