

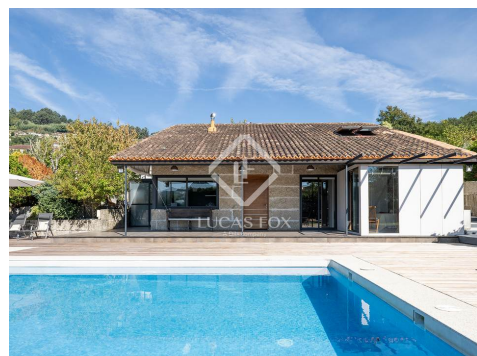
285 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa avec 3 chambres avec 1,539m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Ourense, Galicia

Espagne » Galicia » Ourense » 32420

3	1	190m <sup>2</sup>	1.539m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

Listing exclusif



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

285 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa avec 3 chambres avec 1,539m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Ourense, Galicia

**Une jolie maison en pierre, élégante et bien conçue, avec jardin, située dans la région d'Orense. La propriété est à quelques pas d'un charmant village.**

Cette charmante villa en pierre est située à l'intérieur des terres de Vigo, dans un village pittoresque, offrant un accès facile à toutes les commodités. Perchée sur une petite colline, la propriété bénéficie d'une exposition plein sud ensoleillée et d'une vue imprenable sur les montagnes et la campagne environnantes.

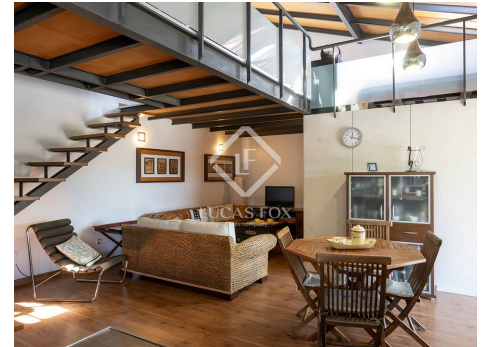
La maison bénéficie d'un aménagement soigné avec un jardin facile d'entretien, une piscine et un charmant kiosque, idéal pour les repas en plein air et les réceptions en famille ou entre amis. Surplombant la vallée, la propriété est située au cœur de la région de Ribeiro, réputée pour ses vignobles et sa beauté naturelle.

Dès l'entrée, vous serez accueilli par un charmant jardin exposé plein sud qui mène à la villa en pierre. L'intérieur offre une distribution confortable et pratique. Le hall d'entrée s'ouvre à gauche sur une cuisine entièrement équipée avec des meubles de qualité, des appareils électroménagers modernes et un îlot central qui communique harmonieusement avec la salle à manger et le salon ouverts. Au même niveau, se trouvent également une chambre, une salle de bain complète et un accès direct au jardin.

À l'étage, l'espace nuit ouvert comprend deux chambres et un coin salon chaleureux. Ses hauts plafonds, ses pierres apparentes et son agencement chaleureux lui confèrent un charme chaleureux et plein de caractère.

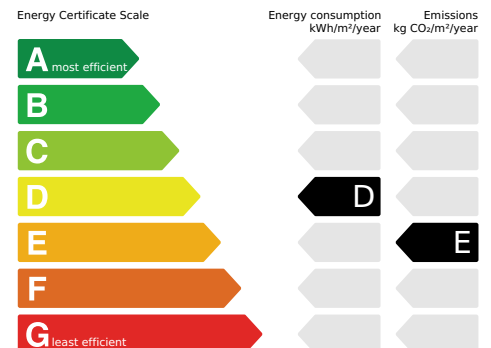
À l'extérieur, le jardin comprend une piscine et un kiosque, idéal pour les barbecues et les rassemblements estivaux. Cette propriété est idéale pour une petite famille recherchant une résidence d'été facile d'entretien, ou pour un couple en quête d'un havre de paix dans un joli village.

Idéalement située, la maison est à distance de marche des services locaux et à seulement cinq minutes à pied de sentiers pédestres pittoresques et d'une jolie promenade au bord de la rivière.



[lucasfox.fr/go/vig60926](https://lucasfox.fr/go/vig60926)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Puit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue



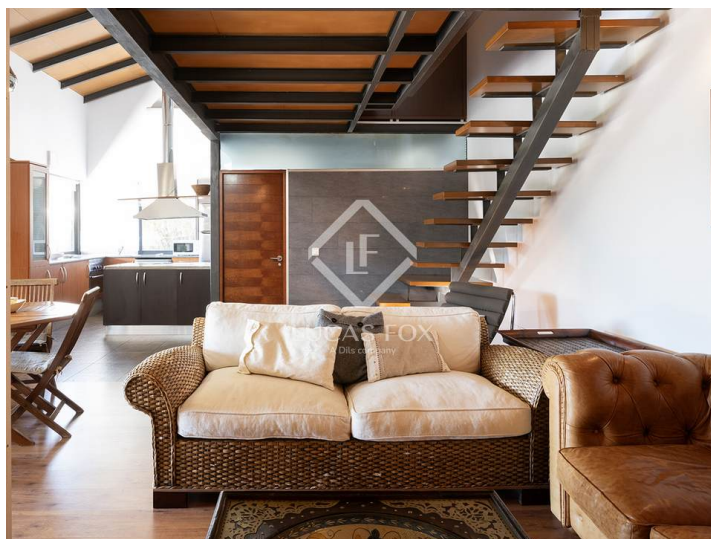
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne



285 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa avec 3 chambres avec 1,539m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Ourense, Galicia



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne