

430 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 15704

3 2 118m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

430 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia

**Appartement de 3 chambres à vendre avec finitions design dans le quartier monumental de Saint-Jacques-de-Compostelle, avec vue sur la cathédrale.**

Imprégné d'histoire, cet appartement au troisième étage se trouve dans l'une des ruelles typiques de la vieille ville de Saint-Jacques-de-Compostelle, capitale de la Galice et destination du célèbre pèlerinage. Rénové avec goût, il donne sur la cathédrale depuis sa galerie.

En montant l'escalier ancien, nous entrons par la porte principale au cœur de l'appartement. À droite, les propriétaires actuels ont ouvert la propriété pour offrir une cuisine ouverte, une salle à manger et un salon. La galerie dispose de deux entrées, avec des portes coulissantes anciennes importées de Suède, une des petites attentions laissées par les architectes qui ont conçu le nouvel aménagement et le design de cette charmante maison. Orientée au nord, la galerie offre une lumière constante dans le séjour tout au long de la journée. La cuisine est élégante et dispose d'une table à manger sur mesure avec des bancs.

L'appartement est entièrement revêtu de parquet en chêne. Le couloir menant aux chambres dessert une salle de bain commune dotée d'un mobilier et d'équipements modernes, une chambre principale avec salle de bain attenante et deux autres chambres. Cet espace est doté de plaques de plâtre de haute qualité pour une isolation phonique optimale des espaces nuit.

Cet appartement a été rénové avec amour et souci du détail, garantissant que le caractère du bâtiment est maintenu, tout en bénéficiant d'un aménagement et de fonctionnalités modernes.

Le chauffage est actuellement assuré par une chaudière à pellets.

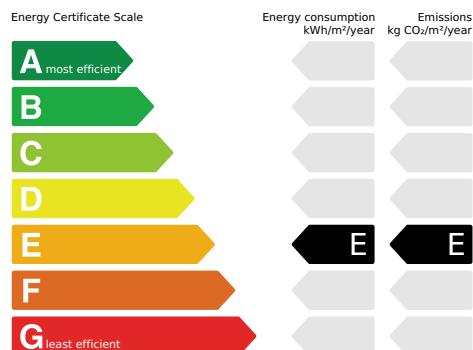
Cette propriété conviendrait à un couple ou à une petite famille à la recherche d'une base dans le centre de Santiago, ou à un investisseur ayant un œil pour les bâtiments historiques de qualité.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/vig61056](http://lucasfox.fr/go/vig61056)

Parquet, Éléments d'époque, Eclairage naturel, Domaine Royale, Vue sur la ville, Rénové, Près des transports publics, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

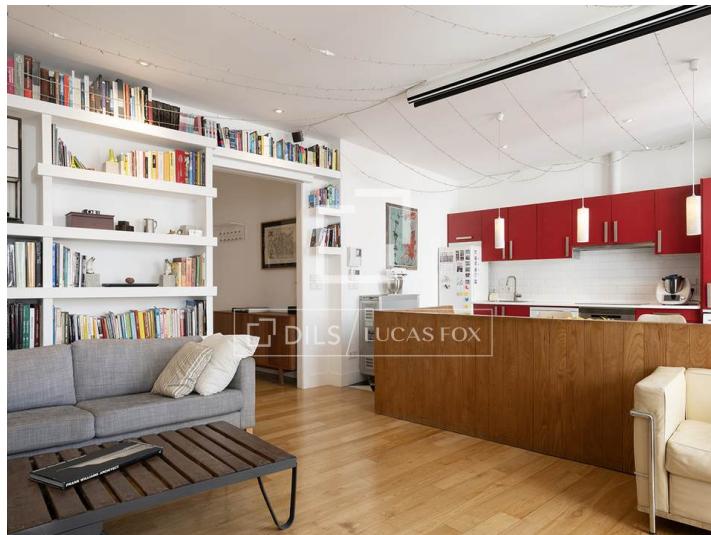


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

430 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Pontevedra, Galicia



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne