

890 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Ourense, Galicia

Espagne » Galicia » Ourense » 32911

5	9	1.216m ²	3.141m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

890 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Ourense, Galicia

Cette superbe propriété comprend un jardin paysager magnifique, une piscine creusée avec un pool house et une villa spacieuse avec de hauts plafonds et un spa intérieur.

Située dans la province d'Ourense, à proximité de la côte atlantique, cette magnifique villa se trouve dans la charmante ville de San Cibrao das Viñas. La propriété bénéficie d'un cadre paisible, à quelques minutes en voiture du centre-ville d'Ourense.

Une fois arrivés à la propriété, nous sommes accueillis à l'entrée, où se trouvent les places de parking extérieures et le garage. De là, nous accédons au jardin. Ce dernier est un aménagement paysager mature, agrémenté de palmiers, d'arbustes et de fleurs. On y trouve également la piscine creusée et son pool house.

Le pool house bénéficie d'un espace repas été comme hiver, ainsi que d'un vestiaire. Il comprend une cuisine bien équipée et un vaste coin repas, modulable pour les réceptions et les événements. Depuis le jardin, des allées mènent à la maison principale, où se trouve une grande terrasse agrémentée d'une fontaine centrale.

Le hall d'entrée s'ouvre sur un espace de réception qui sépare les chambres des pièces à vivre. À gauche, le vaste séjour bénéficie d'une belle hauteur sous plafond et de finitions de menuiserie de qualité, du sol au plafond. Attenants au séjour se trouvent la salle à manger et la cuisine dînatoire, toutes deux dotées de finitions de menuiserie haut de gamme.

À ce niveau se trouvent les chambres, comprenant quatre chambres avec salle de bains privative, dont trois avec dressing, et une luxueuse suite parentale. À l'étage, on trouve un petit bureau et un coin bibliothèque.

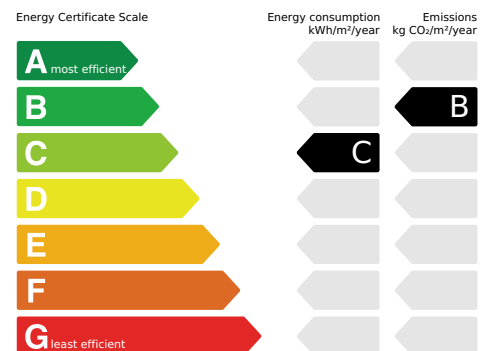
Le rez-de-chaussée comprend un parking pour cinq à huit voitures, de nombreux rangements, une cave à vin, un espace spa avec vestiaires et une grande salle de réception. La buanderie est bien isolée et équipée de matériel performant. La propriété bénéficie de panneaux solaires et d'une climatisation réversible.

La propriété bénéficie de finitions soignées, notamment des allées en pierre et des détails extérieurs de grande qualité. Toutes les fenêtres sont à double vitrage avec des cadres en aluminium et une menuiserie de qualité. Le jardin arboré offre une excellente intimité et un aménagement paysager remarquable.



lucasfox.fr/go/vig66058

Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Salle de jeux, Puit, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

890 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Ourense, Galicia

Cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une vie paisible, à seulement une heure de la côte galicienne et à quelques minutes en voiture du centre-ville d'Ourense. Elle convient parfaitement comme résidence secondaire ou principale, et bénéficie d'une excellente desserte vers le reste de la Galice et Madrid.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne