

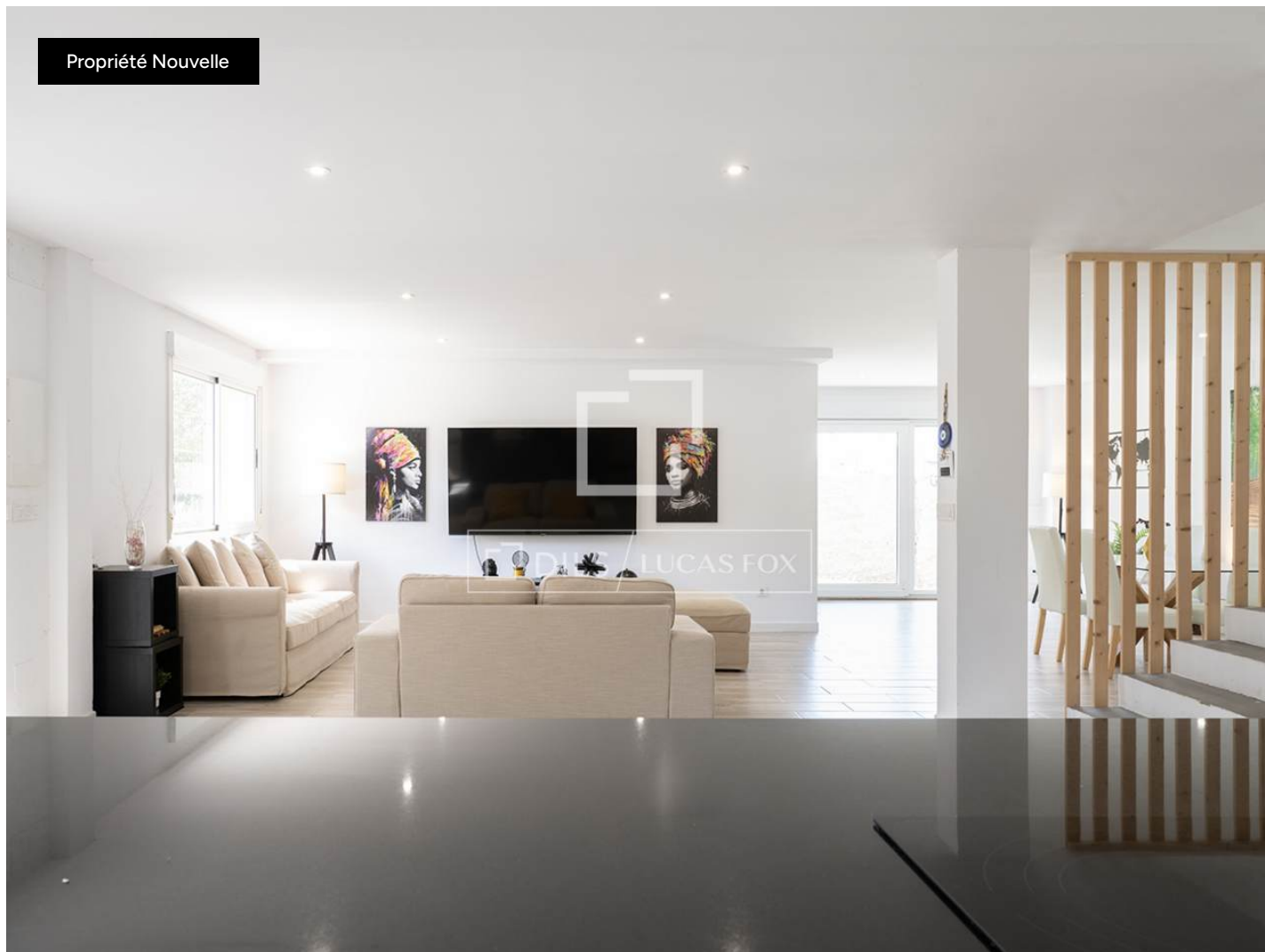
400 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36968

5                    3                    317m<sup>2</sup>    4.041m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan           Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

400 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Une belle propriété rénovée avec des équipements et une décoration modernes, à vendre dans la campagne de la région de Sanxenxo, sur la côte de Pontevedra.

À dix minutes de la plage et de la ville de Sanxenxo, cette maison en granit de construction solide se dresse sur un terrain généreux, dans un village paisible.

Avec ses propres vignes d'Albariño et un terrain clos à l'arrière, cette propriété offre un excellent mélange de cadre rural et de proximité avec diverses plages de sable et la ville voisine de Sanxenxo.

Cette maison de 288 m<sup>2</sup> comprend cinq chambres et trois salles de bains réparties sur deux étages. Entièrement modernisée et redécorée ces dernières années, elle allie une façade typique en pierre de Galice à un intérieur contemporain et à des équipements de confort tels que le chauffage au sol.

L'entrée principale donne sur un espace de vie ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine avec îlot central, parquet, spots encastrés et décoration neutre. On trouve également à ce niveau une chambre double et une salle de bains. Un large escalier mène au premier étage où se situent quatre autres chambres, dont une avec salle de bains privative et les autres partageant une salle de bains.

Cette maison, située sur son propre terrain, offre un potentiel exceptionnel pour devenir une charmante maison familiale ou une résidence secondaire sur la côte galicienne. Outre la proximité de Sanxenxo et de ses nombreux bars, restaurants, boutiques et plages touristiques, vous trouverez également des commerces et services à Meaño, à proximité, ainsi qu'un large choix de plages de sable fin.

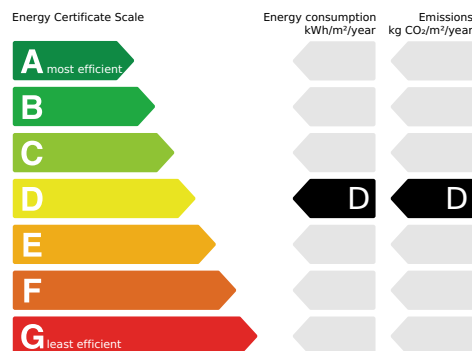
Le centre-ville de Pontevedra est à seulement vingt minutes. Ceux qui recherchent une vie paisible, une escapade à la campagne tout en étant proches de la mer et bien desservis par les villes et services environnants trouveront leur bonheur.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/vig68028](https://lucasfox.fr/go/vig68028)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Vignes, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Rénové, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

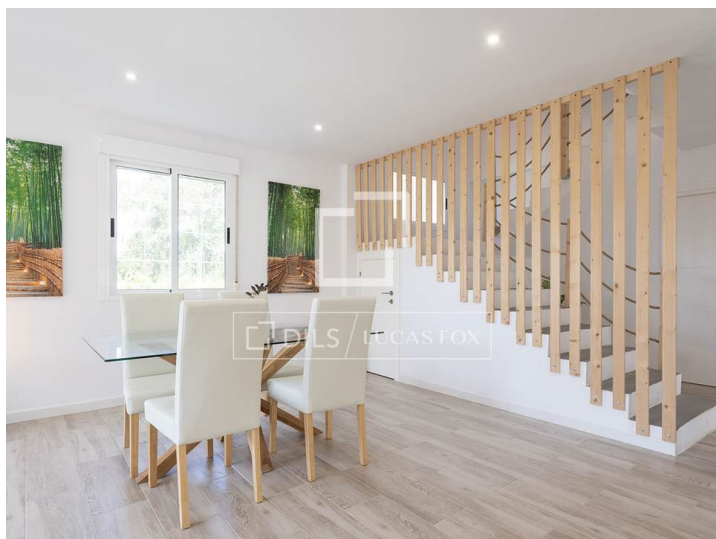


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

400 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne