

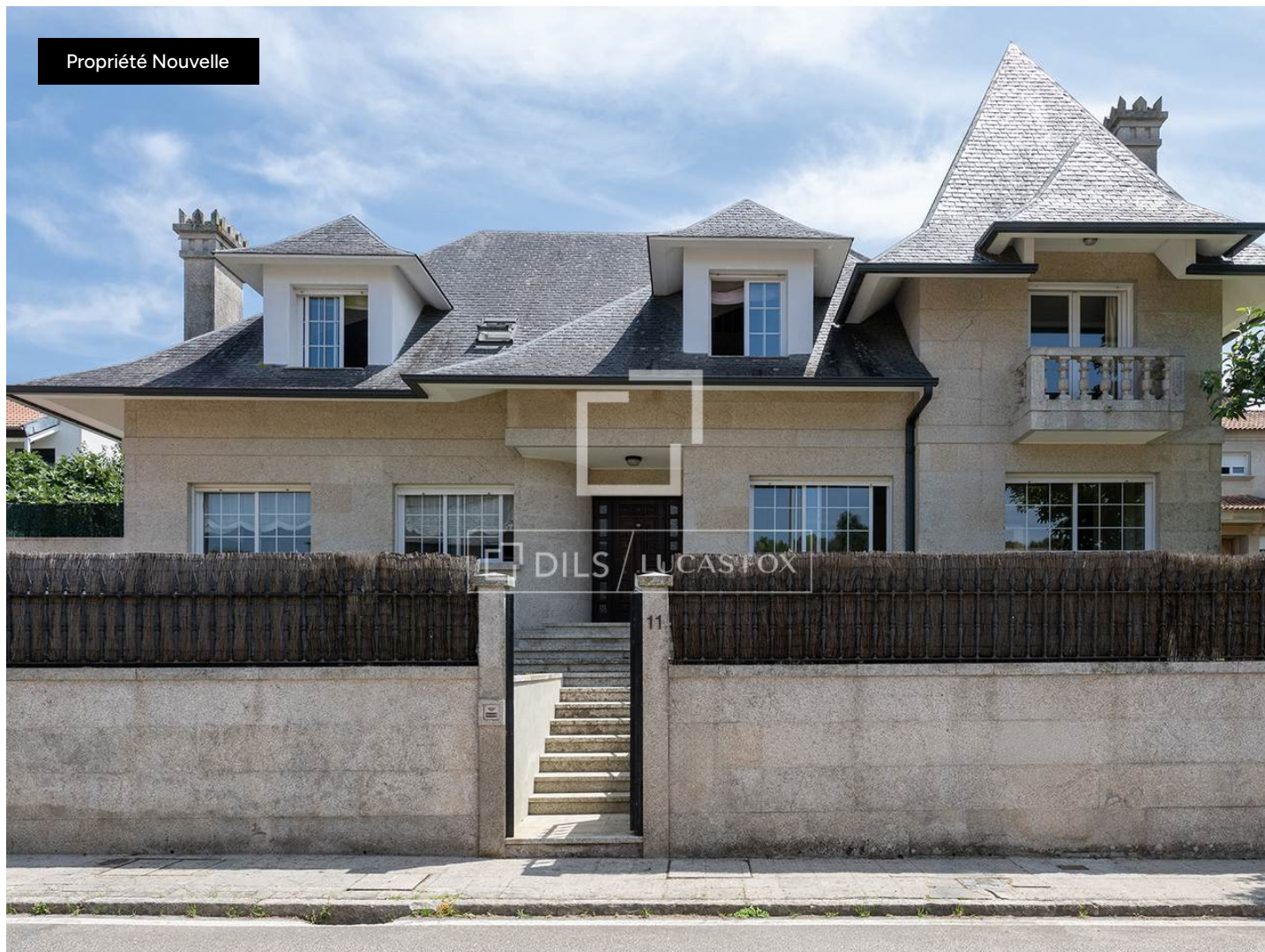
950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Vigo, Galicia

Espagne » Galicia » Vigo » 36212

6	6	430m ²	520m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Vigo, Galicia

Superbe villa dans un complexe résidentiel exclusif privilégiant les grands espaces, à seulement 500 mètres de la plage de Samil sur la côte de Vigo et à seulement 15 minutes du centre-ville.

Située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Vigo, en bordure de l'Atlantique, cette magnifique propriété de 430 m² habitables s'étend sur un terrain de 520 m². Elle est conçue pour ceux qui recherchent l'équilibre parfait entre intimité, raffinement et proximité de la mer. Nichée dans un complexe résidentiel paisible à seulement 500 mètres de la célèbre plage de Samil, cette résidence offre le privilège de vivre en bord de mer tout en profitant des commodités urbaines accessibles en quelques minutes.

Dès leur arrivée, les visiteurs sont accueillis par une entrée élégante et discrète qui renforce le caractère exclusif de la demeure.

Le terrain est entièrement clos et comprend des espaces paysagers nécessitant peu d'entretien qui mettent en valeur l'architecture contemporaine de la maison.

À l'intérieur, un hall d'entrée divise la maison en deux espaces de vie indépendants, idéaux pour une famille multigénérationnelle. Le premier espace a été entièrement rénové avec des matériaux de grande qualité, témoignant d'un design soigné et d'un style classique intemporel. Cet étage comprend un vaste séjour/salle à manger ouvert avec cuisine américaine, une cheminée, une salle de bain complète et une chambre avec placards intégrés. La cuisine donne directement sur le jardin. Les finitions sont impeccables : sols de qualité et menuiseries réalisées avec un grand savoir-faire.

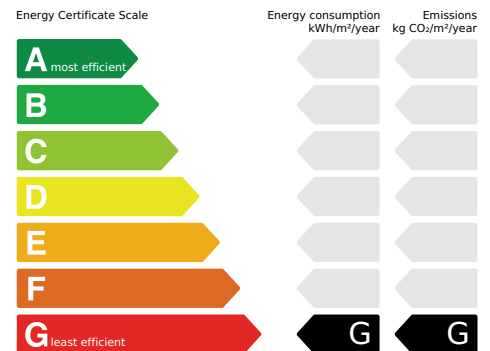
L'espace de vie principal, indépendant, comprend un salon spacieux et lumineux grâce à ses grandes fenêtres. Il s'ouvre sur une cuisine dînatoire entièrement équipée et une salle à manger généreuse, idéale pour les réunions de famille. La cuisine est réalisée par Santos, l'un des plus grands fabricants de cuisines d'Espagne.

L'étage supérieur est un havre de paix, avec quatre chambres et trois salles de bains, toutes lumineuses, spacieuses et parfaitement insonorisées pour un confort et une tranquillité absolus. Certaines chambres bénéficient de hauts plafonds et de petits espaces mezzanine, idéaux pour les familles avec enfants. La suite parentale se distingue par son design élégant, sa vue imprenable et son balcon en pierre surplombant le paysage, offrant un réveil revigorant.



lucasfox.fr/go/vig70842

Terrasse, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Vigo, Galicia

Le sous-sol offre un vaste espace pouvant être aménagé en salle de sport, salle de jeux ou salon, selon les besoins des propriétaires. Il comprend également plusieurs pièces de rangement, une buanderie et un local technique.

Un abri voiture extérieur couvert peut accueillir 3 à 4 véhicules.

À l'extérieur, le terrain offre un parfait mélange d'espaces verts et d'espaces fonctionnels, entouré d'un environnement naturel qui procure à la fois fraîcheur et sérénité tout en nécessitant un entretien minimal.

Cette propriété est idéale pour ceux qui souhaitent partager un logement avec leur famille et un autre couple, chacun bénéficiant de son intimité et d'une entrée séparée.

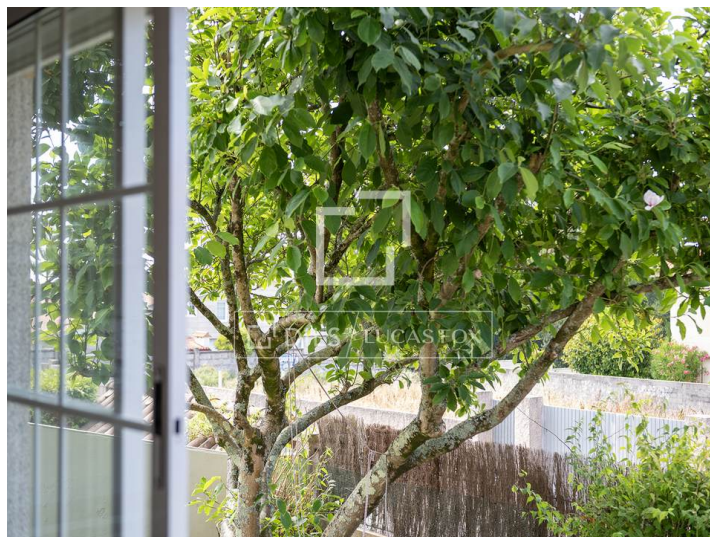
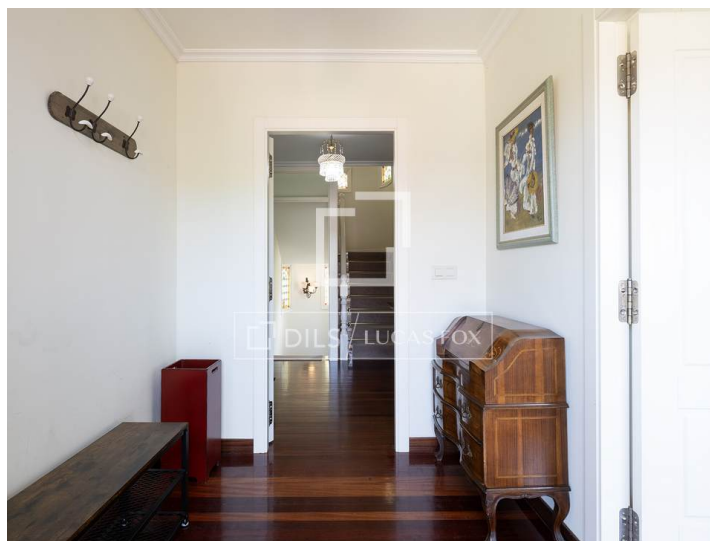
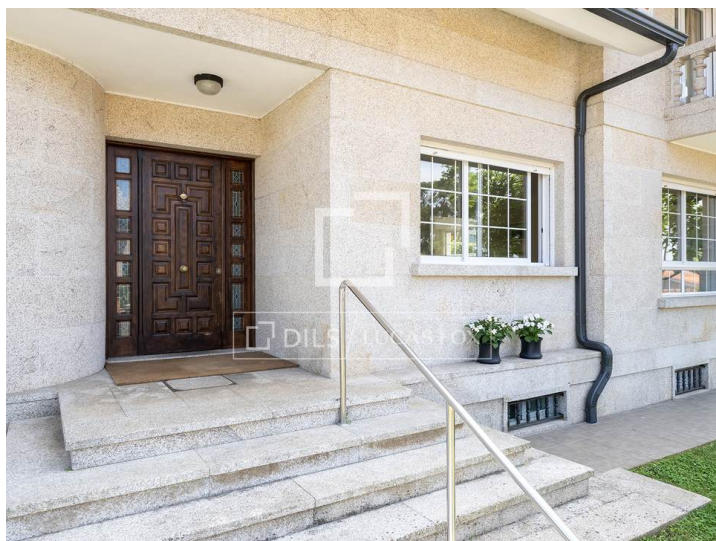
Cette propriété est bien plus qu'une simple maison : c'est l'opportunité de vivre un style de vie unique en bord de mer, dans un confort et une intimité absolus. Idéale pour les familles en quête d'une résidence raffinée sur la côte galicienne ou pour ceux qui recherchent une luxueuse résidence secondaire pour profiter pleinement de l'Atlantique. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Vigo, Galicia



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne