

244 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Cunit, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43881

4	3	157m²	192m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

244 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Cunit, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43881

4	3	157m²	192m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Maison de nouvelle construction avec jardin privé, piscine et vue fantastique sur la mer à vendre dans un nouveau développement situé dans l'urbanisation Trencarroques, Cunit.

Maison neuve de 157 m² située dans un développement de nouvelle construction dans l'urbanisation Trencarroques, entourée de verdure et à quelques minutes du centre de Cunit, Cubelles et ses plages, à 10 minutes de Vilanova i la Geltrú, à 15 minutes de Sitges et à 30 minutes de Barcelone.

La maison offre des vues spectaculaires sur la mer et dispose des systèmes d'efficacité énergétique les plus avancés du marché, qui comprennent la climatisation pour le logement et l'eau chaude, ainsi qu'un système d'isolation thermique extérieur à double paroi avec polyuréthane, menuiserie extérieure PVC de la plus haute qualité avec isolation thermique de 5 chambres, vérandas et toitures avec isolation thermique et acoustique, et porte d'entrée de sécurité. Les extérieurs et les intérieurs ont les meilleurs matériaux et finitions de qualité.

Il se compose d'une façade extérieure de travaux vue en marron clair et est réparti sur 3 étages. Nous entrons au rez-de-chaussée par un porche d'accès, avec un garage, une chambre double, une chambre simple et une salle de bain complète.

L'étage inférieur dispose d'un grand salon avec accès à une véranda et jardin privé avec piscine, une cuisine extérieure et accès au jardin, ainsi qu'une chambre double et salle de bains. L'étage supérieur abrite une grande chambre avec salle de bain privée, dressing et sortie sur la terrasse avec vue sur la mer.

Certaines caractéristiques supplémentaires incluent les sols et revêtements de salle de bain en porcelaine, les finitions intérieures de haute qualité, les meubles de cuisine laqués blancs sur mesure, les meubles de salle de bains de haute qualité et les portes intérieures laquées blanches. Toutes les chambres sont extérieures, avec de la lumière naturelle tout au long de la journée.

Idéal pour les familles ou les investisseurs qui souhaitent profiter de ses caractéristiques et de son emplacement. Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/vil16163

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Près des transports publics, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

244 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Cunit, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43881

4	3	157m²	192m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne