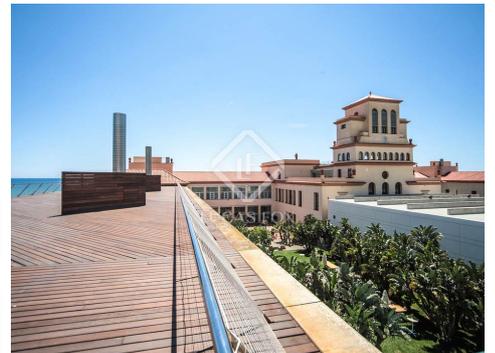
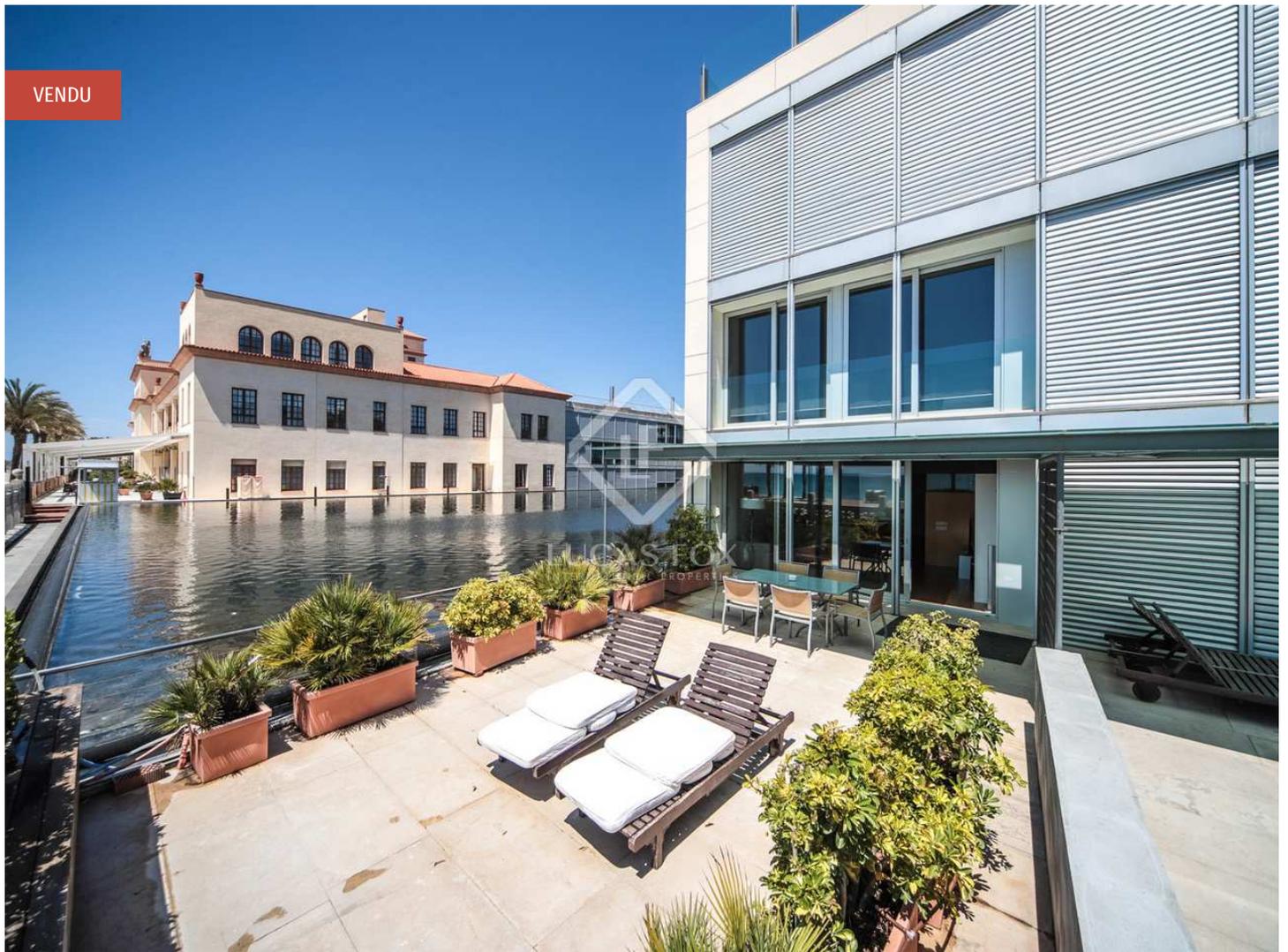


700 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 72m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Calafell

Espagne » Costa Dorada » 43700

**3**            **2**            **132m<sup>2</sup>**    **72m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

700 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 72m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Calafell

Espagne » Costa Dorada » 43700

**3**                    **2**                    **132m<sup>2</sup>**    **72m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

**Fantastique duplex avec une grande terrasse surplombant la mer et de beaux espaces communs à vendre en bord de mer, dans le complexe hôtelier Le Meridien Ra, à El Vendrell.**

Ce duplex moderne de 132 m<sup>2</sup> plus 72 m<sup>2</sup> de terrasse offre une vue spectaculaire sur la mer. C'est un duplex spacieux et lumineux, idéal pour profiter du climat enviable d'El Vendrell, grâce à sa grande terrasse privée et ses magnifiques espaces communs avec piscine et espaces de détente que le complexe hôtelier Le Méridien Ra, où se trouve la maison. Il dispose également d'une place de parking et d'un débarras, ainsi que d'un accès aux installations de l'hôtel.

En entrant dans la maison, nous trouvons une fantastique cuisine américaine entièrement équipée avec four, réfrigérateur et lave-vaisselle. Un coin buanderie séparé est situé à côté de la cuisine. La cuisine ouverte moderne communique avec un grand salon-salle à manger avec cheminée et accès à une grande terrasse de 72 m<sup>2</sup> offrant une vue spectaculaire sur la mer.

L'étage supérieur comprend deux chambres doubles partageant une salle de bains spacieuse avec baignoire. Cet étage est complété par la suite parentale avec dressing et salle de bain privée avec douche. La suite, ainsi qu'une autre des chambres ont accès à un balcon avec une vue magnifique sur la plage.

L'aluminium de la maison est Technal avec pont thermique. Il y a du parquet sur tout le sol sauf dans les sols des salles de bain en porcelaine. Toutes les portes sont laquées en blanc.

Cette maison serait attrayante pour les acheteurs à la recherche d'une résidence principale ou secondaire sur la côte sud de Barcelone. Il est également intéressant pour les investisseurs qui cherchent à obtenir une rentabilité élevée.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/vil17906](https://lucasfox.fr/go/vil17906)

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

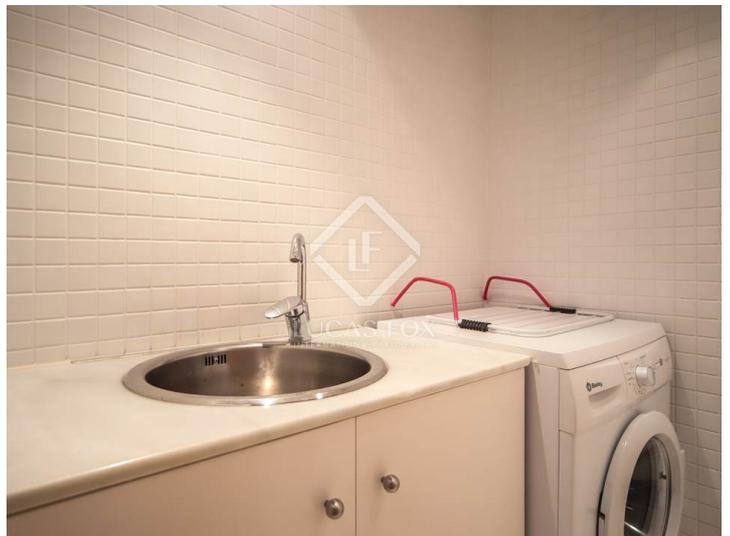
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

700 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 72m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Calafell

Espagne » Costa Dorada » 43700

**3**            **2**            **132m<sup>2</sup>**    **72m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne