

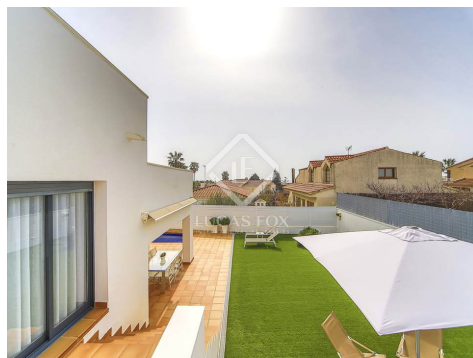
450 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 290m² de jardin a vendre à Calafell

Espagne » Costa Dorada » 43820

3	2	211m²	403m²	290m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

450 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 290m² de jardin a vendre à Calafell

Espagne » Costa Dorada » 43820

3 **2** **211m²** **403m²** **290m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Jardin

DESCRIPTION

Belle villa en excellent état avec 3 chambres et 290 m² de jardin à vendre dans le meilleur quartier de Calafell.

Excellente maison de 3 chambres avec possibilité d'en faire 4, avec vue sur la mer, un beau jardin et piscine privée à vendre dans un quartier résidentiel calme à Calafell.

Villa d'exception de 211 m² située dans le meilleur quartier résidentiel du Mas Mel à Calafell. Il est situé à quelques minutes à pied de tous les services: écoles, supermarchés, restaurants, cinémas, et à 10 minutes à pied de la magnifique plage de Calafell.

Nous accédons à la maison par le jardin. Vous entrez par un hall spacieux à partir duquel vous passez à 2 chambres doubles de 11 m² chacune, avec placards intégrés et accès à une grande terrasse. A cette même hauteur, la maison dispose d'une salle de bain complète.

En remontant d'un niveau, nous accédons au premier étage où se trouve une grande suite double de 20 m² avec placards, une salle de bain complète avec baignoire et une terrasse privative de 10 m². Cet étage dispose également d'un beau séjour de 20 m² pouvant être transformé en chambre supplémentaire ou apprécié tel quel. Ce salon a également accès à une terrasse.

En descendant au rez-de-chaussée, on accède au spacieux salon-salle à manger de 40 m² avec accès au jardin et à la piscine. Le salon est relié par des portes vitrées à une cuisine entièrement équipée de 17 m².

Au sous-sol de la maison avec accès également depuis le hall au rez-de-chaussée, il y a une salle de stockage et une salle polyvalente de 40 m² qui peut être activée comme salle de jeux, salle de sport, salle de cinéma, bureau, atelier ou même chambre à coucher.

Toute la maison dispose du chauffage au gaz naturel ainsi que de la pré-installation du système de climatisation.



lucasfox.fr/go/vil27188

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Utility room, Près des transports publics,
Exterior, Débarras, Cuisine équipée,
Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

450 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 290m² de jardin a vendre à Calafell

Espagne » Costa Dorada » 43820

3	2	211m²	403m²	290m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Les extérieurs ont un beau jardin et une piscine privée où vous pourrez profiter du soleil tout au long de l'année. La maison dispose d'une place de parking pour 2 voitures, actuellement ouverte, qui peut facilement être convertie en parking couvert si une pergola est ajoutée.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

450 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 290m² de jardin a vendre à Calafell

Espagne » Costa Dorada » 43820

3	2	211m²	403m²	290m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne