

510 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres avec 77m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	1	163m²	77m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

510 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres avec 77m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Chambres
1 Salles de bains
163m² Plan
77m² Terrasse

DESCRIPTION

Belle maison d'époque de 3 chambres à vendre dans le centre de Vilanova i la Geltrú.

Domaine historique unique du début du XXe siècle situé dans un quartier exceptionnel de Vilanova i la Geltrú.

Ce domaine construit de 163 m² date de 1900 et est situé sur l'une des places les plus emblématiques de Vilanova i la Geltrú, offrant tous les services à portée de main.

La maison est répartie sur trois étages. Le premier étage se compose d'un salon-salle à manger unique avec un plafond voûté et un accès à un balcon avec une vue privilégiée sur la place et une cuisine entièrement équipée. Cette hauteur offre également une chambre spacieuse avec parquet et une salle de bain complète avec un grand bac à douche. A noter que le reste de l'étage bénéficie d'une belle hauteur sous plafond et d'un beau carrelage catalan.

Au deuxième étage, nous trouvons deux chambres lumineuses, toutes deux avec balcon et vue sur la place. À l'intérieur de cet étage, nous trouverons une autre chambre avec la possibilité d'installer une grande salle de bain, ainsi qu'un patio calme de 27 m² à utiliser comme aire de jeux, coin lecture, solarium ou profiter d'un barbecue.

Le troisième étage, la zone la plus privilégiée de la maison, mène à une généreuse terrasse de 30 m² où, les nuits d'été, vous pourrez profiter d'un lieu exclusif sous les étoiles et d'un espace exceptionnel pour bronzer les jours ensoleillés. Aussi, cette hauteur dispose d'une autre terrasse de 20 m² idéale pour se détendre.

A noter que la propriété a la possibilité d'offrir le local de 100m dont elle dispose au rez-de-chaussée avec un supplément de prix.

Une occasion unique d'acquérir une maison unique et historique, située dans l'un des endroits les plus remarquables de la municipalité.



lucasfox.fr/go/vil27201

Terrasse, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Exterior, Espace chill-out, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

510 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres avec 77m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **1** **163m²** **77m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne