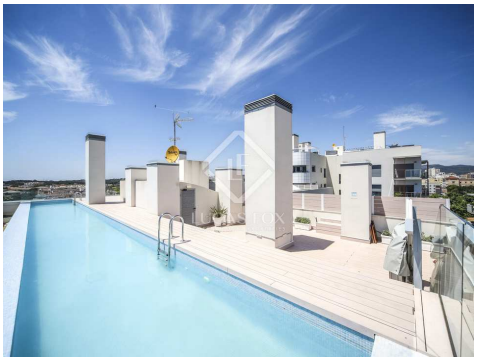
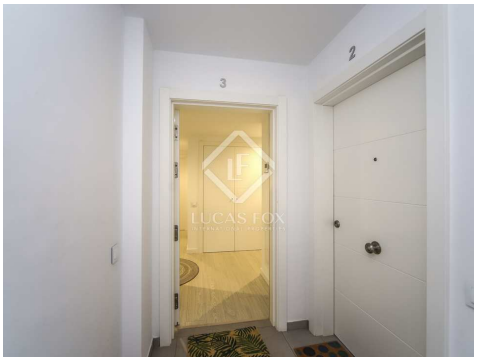
440 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	117m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

440 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	117m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/vil29442

Terrasse, Piscine, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Près des transports publics, Panneaux solaires, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Accès en fauteuil roulant

Appartement d'angle exceptionnel situé dans un immeuble pratiquement neuf à quelques mètres de l'excellent front de mer de Vilanova i la Geltrú.

La propriété est située au cinquième étage d'un immeuble où la communauté dispose d'une piscine commune avec une vue prodigieuse, d'un jardin et d'un garage à vélos.

C'est un grenier où toutes ses pièces donnent sur l'extérieur et reçoivent la lumière naturelle dans toute la propriété.

Nous entrons dans l'appartement où les zones jour et nuit sont clairement différenciées permettant une distribution très pratique.

La zone jour offre une cuisine séparée entièrement équipée de 12 m² dotée d'armoires blanches aux lignes droites qui, avec le sol en mosaïque bleue et blanche, lui donnent un aspect frais et moderne. La cuisine est équipée d'un four, d'un four micro-ondes intégré et d'une plaque à induction et a une capacité suffisante pour accueillir une table et des chaises pour profiter des repas avec un accès direct à la terrasse. La terrasse a 50m² où nous pouvons placer une grande table, un barbecue et des chaises longues pour profiter du soleil sans quitter la maison, créant une atmosphère agréable pour profiter en famille ou entre amis.

Le salon-salle à manger spacieux et lumineux de 22m² dispose d'un balcon et d'un accès à la grande terrasse.

La zone nuit se compose d'une chambre simple, d'une salle de bain complète avec baignoire et de deux chambres doubles, dont une ; une suite avec accès à la terrasse et avec une douche dans la salle de bain.

A noter qu'il s'agit d'une opportunité de vivre dans un appartement pratiquement neuf qui propose des matériaux de haute qualité dans ses robinetteries, menuiserie aluminium double vitrage avec isolation thermique et acoustique ainsi que stores électriques, climatisation, chauffage, parquet , portes laquées et des dernières technologies en matière d'économie d'énergie et d'énergies renouvelables telles que l'aérothermie puisqu'elle nous permet de couvrir la demande de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de refroidissement de la maison.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

440 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	117m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Le prix comprend une place de parking et une salle de stockage.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne