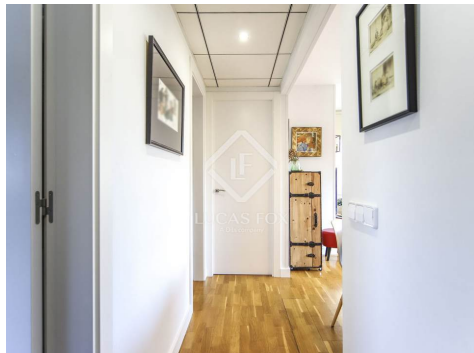


350 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 30m² terrasse a vendre à Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **30m²**
Chambres Salles de bains Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

350 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 30m² terrasse a vendre à Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **30m²**
Chambres Salles de bains Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique penthouse en duplex avec une grande terrasse privée et une piscine communautaire à vendre à seulement 10 minutes à pied des plages de Vilanova i la Geltrú.

Magnifique penthouse en duplex à vendre à Ribes Roges, Vilanova, très proche de la plage. La maison est située dans un immeuble avec ascenseur avec seulement huit voisins et dispose d'un espace commun avec piscine et parking.

Le penthouse est très lumineux, avec une vue imprenable et un emplacement spectaculaire, rénové avec des matériaux de qualité et avec beaucoup de goût, prêt à emménager. Il dispose d'une grande terrasse à usage privatif de 25 m², avec stores électriques et treillis pour plus d'intimité. De plus, il a une distribution très fonctionnelle.

En entrant dans la maison au premier étage, nous trouvons la zone jour avec un grand salon-salle à manger rénové avec parquet, avec de grandes fenêtres en aluminium, qui donnent aux espaces une plus grande amplitude et lumière et vous permettent de profiter de la brise marine. et jours ensoleillés. La cuisine est entièrement équipée avec un réfrigérateur, un four, une plaque vitrocéramique et une hotte aspirante sur l'îlot, afin qu'aucune odeur ne s'échappe, le tout très moderne et fonctionnel.

Nous allons dans la zone nuit et trouvons une chambre simple totalement extérieure, une chambre double avec une salle de bain privée complète avec douche et toilettes de courtoisie. À l'origine, il y avait une troisième chambre, mais en raison des améliorations apportées à l'escalier, une partie de cette zone a été occupée, et maintenant il y a un espace pour lire ou un petit bureau.

Nous montons au deuxième étage et trouvons une grande pièce pouvant servir de chambre, avec des armoires qui permettent un grand rangement et un bureau qui pourrait devenir une salle de bain avec une pré-installation faite. De cet étage, nous accédons à la magnifique terrasse d'environ 25 m² avec une vue spectaculaire sur la mer. Cet étage a une porte d'accès séparée de l'escalier communautaire.

Au dernier étage de l'immeuble, quelques armoires de rangement sont proposées, dont deux disponibles pour cette maison.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne



lucasfox.fr/go/vil32380

Piscine, Ascenseur, Parquet, Parking,
Système d'alarme, Rénové, Exterior,
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

350 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 30m² terrasse a vendre à Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **30m²**
Chambres Salles de bains Terrasse

Le penthouse dispose également d'un fantastique jardin facile d'entretien avec une piscine. C'est une maison idéale pour les familles avec enfants et pour tous ceux qui veulent profiter de la tranquillité offerte par son emplacement extraordinaire. Il est également parfait comme résidence secondaire ou pour les investisseurs pour des locations à court et à long terme, en raison de sa proximité avec la plage, la promenade de Vilanova et le centre-ville.

Vilanova est une ville cosmopolite, située dans un lieu privilégié au bord de la mer Méditerranée, bref, une ville qui attire et séduit.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

350 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 30m² terrasse a vendre à Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **30m²**
Chambres Salles de bains Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne