

420 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Cunit

Espagne » Costa Dorada » 43881

4                      3                      250m<sup>2</sup>    650m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

420 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Cunit

Espagne » Costa Dorada » 43881

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **250m<sup>2</sup>** Plan      **650m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Cunit, Costa Dorada

Lucas Fox présente le nouveau développement Cigne de nouvelle construction situé à Cunit, la dernière municipalité de la région du Baix Penedès qui borde Cubelles à l'est et Calafell à l'ouest avec la mer Méditerranée au sud.

Les travaux ont déjà commencé et une livraison est prévue pour janvier 2023.

À Cunit, nous trouvons un paysage typiquement méditerranéen, avec des plages de sable fin, protégées par des brise-lames qui lui donnent ses formes semi-circulaires caractéristiques. De plus, il possède les plaines agricoles typiques et les montagnes du centre et du nord de la commune, comme la chaîne côtière catalane.

Cette maison unifamiliale a une superficie construite de 250 m<sup>2</sup>, répartie sur trois étages, avec un style moderne et minimaliste, visant à offrir plus de luxe et de confort, dans laquelle l'architecture et la nature sont parfaitement combinées avec de grandes fenêtres qui unissent l'intérieur avec l'extérieur.

Au rez-de-chaussée se trouvent le salon-salle à manger et la cuisine au design ouvert et fonctionnel, ainsi qu'une chambre et une salle de bain complète. Le premier étage comprend trois chambres et deux salles de bains.

L'espace extérieur dispose d'une piscine à débordement de 21 m<sup>2</sup> dans un espace jardin, sur un terrain de 660 m<sup>2</sup>.

La villa est entourée par la nature et offre une vue imprenable sur les montagnes, une belle opportunité pour une première ou une résidence secondaire. Comme données supplémentaires sur la parcelle attenante, une maison du même style sera construite.

Les images présentées sont des rendus. La durée des travaux est d'environ 7 mois.



[lucasfox.fr/go/vil35287](https://lucasfox.fr/go/vil35287)

Piscine, Jardin, Parking, Exterior,  
Espace chill-out, Dressing, Double vitrage,  
Cuisine équipée

### Contactez-nous à propos de cette propriété

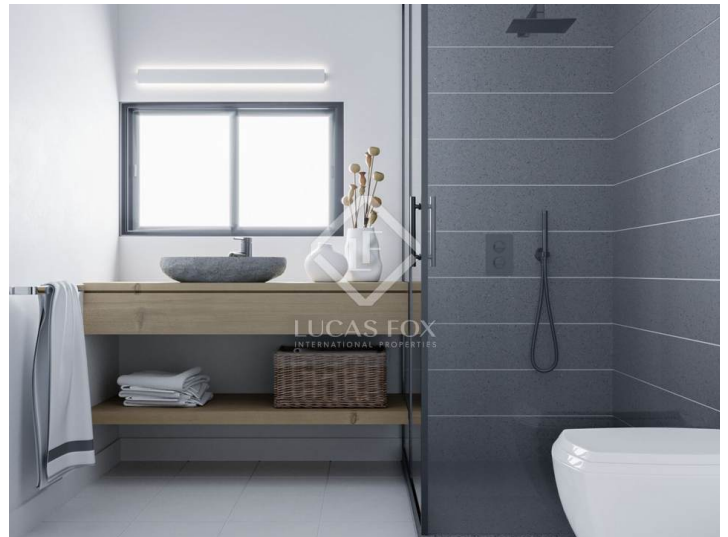
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

420 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Cunit

Espagne » Costa Dorada » 43881

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>650m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne