

302 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 4 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 2 93m² 8m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

302 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 4 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Chambres **2** Salles de bains **93m²** Plan **8m²** Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique penthouse de 4 chambres avec vue sur le port de plaisance à vendre à côté du boulevard et à 200 mètres de la plage, dans un emplacement unique à Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox présente ce magnifique appartement penthouse, situé dans un immeuble avec un emplacement et une orientation spectaculaires, avec vue sur la marina de Vilanova i la Geltrú.

L'appartement est complètement au coin de la rue, il bénéficie donc d'une intimité incroyable car il ne jouxte qu'une seule pièce avec un voisin. Toutes ses pièces donnent sur l'extérieur, ce qui procure une lumière naturelle abondante. De plus, il bénéficie d'espaces et d'une distribution exceptionnels.

Nous entrons par un hall, qui nous mène aux différentes pièces qui composent l'étage. D'une part, nous avons la zone jour avec un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec une belle cheminée, qui donne une atmosphère chaleureuse à la pièce. De plus, il dispose d'une grande fenêtre avec accès à un grand balcon donnant sur le port, avec un espace pour installer une table et plusieurs chaises, idéal pour se détendre tout en contemplant la vue. Ensuite, la cuisine est présentée en bon état, avec four et plaque de cuisson et avec un espace pour placer un coin repas. Il donne également accès à une buanderie séparée où vous pouvez mettre une machine à laver et des produits de nettoyage.

D'autre part, un couloir nous mène à la zone nuit, où nous trouvons trois chambres doubles et une simple, toutes extérieures avec une vue imprenable. Cette zone dispose également d'une salle de bain complète avec baignoire et d'une autre salle de bain avec douche.

Il convient de noter que la ferme est en bon état et dispose d'un ascenseur. Une grande place de parking est incluse dans le prix, plus l'option d'une deuxième place de parking moyennant un supplément. Les deux sont situés dans la ferme voisine.

C'est une maison idéale comme première ou deuxième résidence, ainsi que pour ceux qui souhaitent profiter de la tranquillité de la mer. Il est également idéal comme résidence de vacances en raison de sa proximité avec la plage.



lucasfox.fr/go/vil36427

Vistas al mar, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Exterior, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

302 000 € Penthouse - Vendu

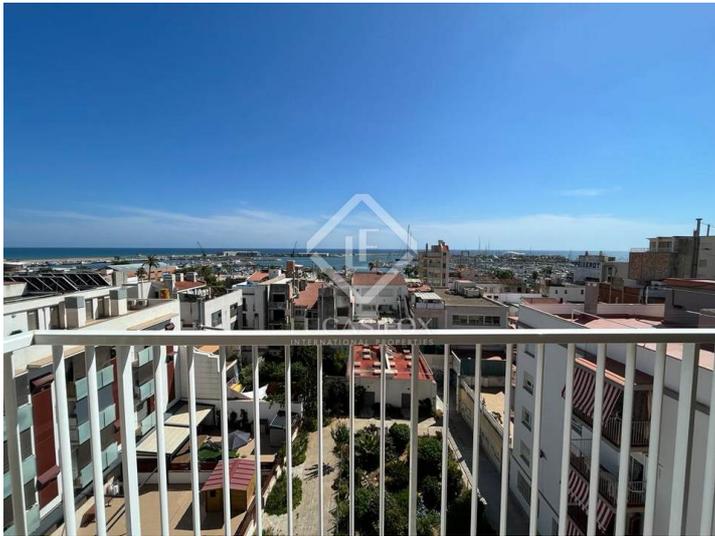
Penthouse avec 4 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Chambres **2** Salles de bains **93m²** Plan **8m²** Terrasse

C'est une maison unique en raison de ses caractéristiques, une maison de rêve pour profiter de la liberté que nous offre l'incroyable emplacement, car elle est proche de tous les services et commerces sans avoir à prendre la voiture.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

302 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 4 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	93m²	8m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne