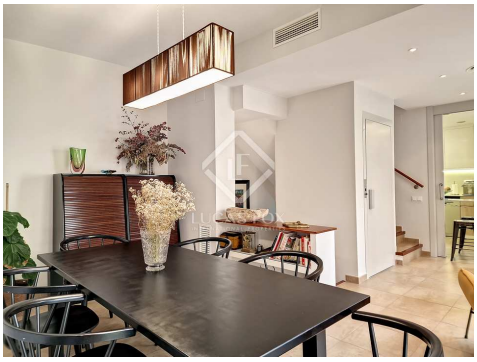
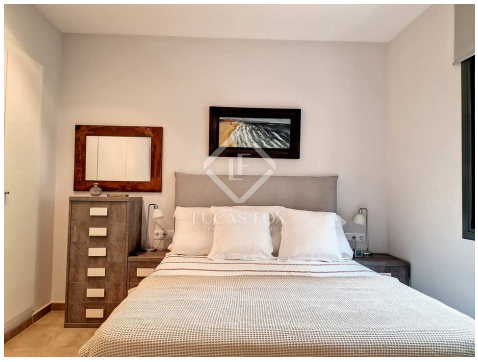
590 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 45m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	197m²	45m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

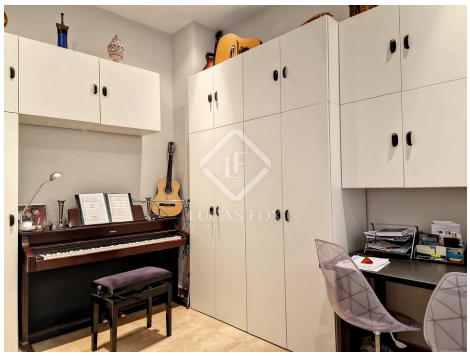
590 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 45m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	197m²	45m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/vil37245

Vistas al mar, Terrasse, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Vues, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Panneaux solaires, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Magnifique maison de construction semi-neuve, avec 4 chambres et une terrasse, à vendre dans un emplacement privilégié à côté de la plage et de la promenade, à proximité de tous les services et commerces, à Vilanova i La Geltrú.

Lucas Fox vous présente cette belle maison avec un emplacement et une orientation exceptionnels. C'est une maison semi-neuve de construction moderne et avec toutes sortes de conforts, pour couvrir toutes sortes de besoins.

La maison est répartie sur plusieurs étages qui abritent les différentes pièces. Au rez-de-chaussée, il y a le grand garage pouvant accueillir une grande voiture, ainsi que de l'espace pour placer des armoires si désiré. À cet étage d'entrée, il y a aussi une salle de bain complète avec douche, idéale pour se laver après une journée à la plage, et une chambre, idéale comme bureau ou chambre d'amis.

Aux premier et deuxième étages, il y a trois chambres, toutes doubles et extérieures avec placards laqués blancs et deux salles de bain complètes, ainsi qu'une salle polyvalente, parfaite comme espace de détente.

Au troisième étage, nous trouvons la cuisine moderne, semi-ouverte sur la salle à manger, avec des finitions de haute qualité, avec de grands placards pour placer toutes sortes d'ustensiles et équipée d'appareils encastrés, micro-ondes, four à air et système d'osmose. Il dispose également d'un bar pour le petit-déjeuner ou le déjeuner sans avoir à passer par la salle à manger. Le salon spacieux est très lumineux et dispose d'un balcon avec vue sur la marina.

Cet étage est complété par une terrasse de 45 m² avec de belles vues sur la mer, avec la capacité de placer une grande table et un barbecue, pour profiter des réunions de famille en plein air. De plus, la terrasse est parfaite comme solarium. Dans cette zone, il y a une pièce pour mettre la machine à laver et un espace de rangement.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

590 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 45m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	197m²	45m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Il convient de noter que la maison a été récemment rénovée avec des matériaux et un design de haute qualité. Il bénéficie d'une distribution très confortable, avec toutes ses pièces extérieures. Il dispose d'un ascenseur qui relie tous les étages. De plus, il dispose de panneaux solaires pour la production de lumière qui réduisent considérablement la consommation d'énergie et offre la possibilité d'installer plus de panneaux si désiré. Enfin, il dispose de la climatisation chaud/froid par conduits, de fenêtres en aluminium à double vitrage avec isolation thermique et acoustique, de volets électriques et d'osmose.

C'est une maison unique, avec un charme particulier. C'est un privilège de vivre dans une maison avec le confort et l'espace que cette maison nous offre, tout en profitant d'un emplacement imbattable.

Une maison privilégiée où vous pourrez profiter de la liberté offerte par son emplacement pratique, face à la plage et à la promenade, tout en étant proche de la promenade, des commerces et de la gare. Idéal comme première ou deuxième résidence,

N'hésitez pas à nous contacter pour demander plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

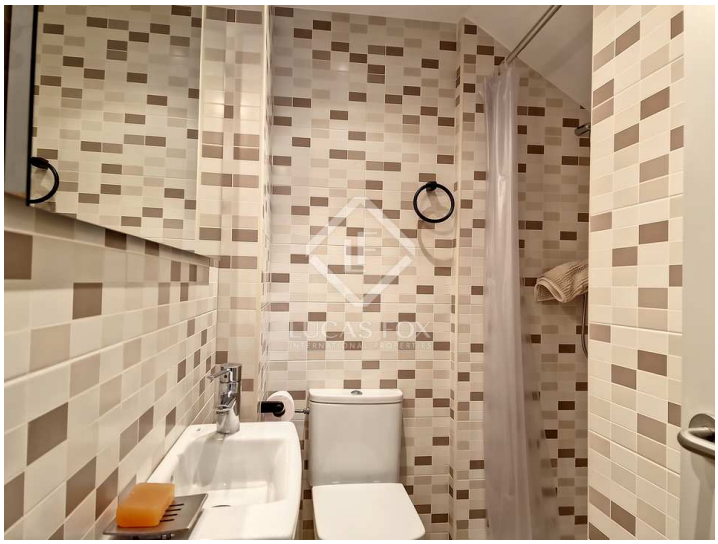
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

590 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 45m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	197m²	45m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne