

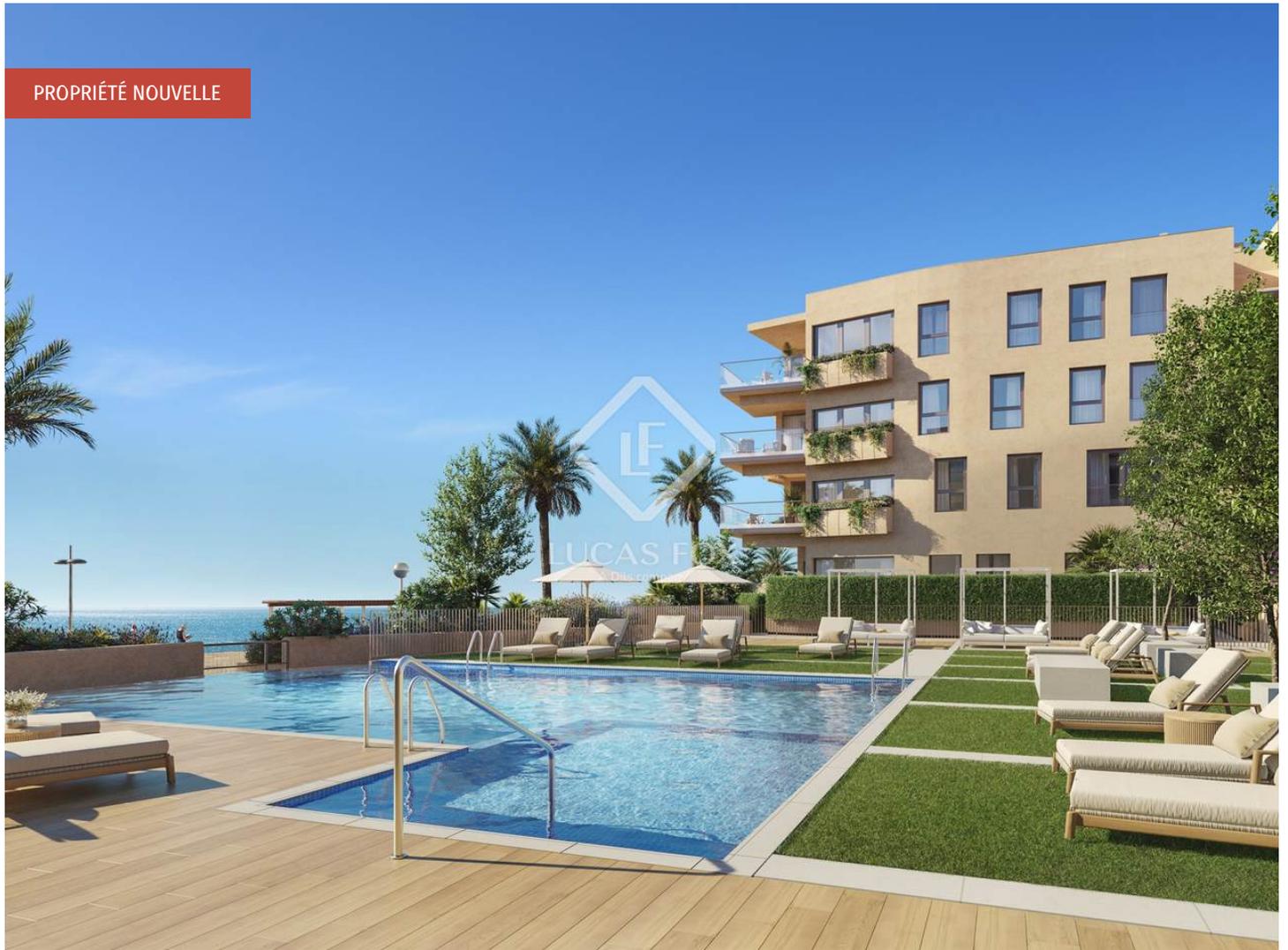
355 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 6m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

2 Chambres
2 Salles de bains
86m² Plan
6m² Terrasse

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

355 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 6m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

2 Chambres
2 Salles de bains
86m² Plan
6m² Terrasse

DESCRIPTION

Appartement d'exception de 3 pièces avec une terrasse de 6 m² avec vue mer à vendre dans un complexe résidentiel en première ligne à Cubelles.

Lucas Fox est heureux de présenter Dune, un nouveau développement exclusif doté des meilleures qualités, situé en bord de mer. La promotion est située à Cubelles, un magnifique village de pêcheurs au bord de la Méditerranée qui préserve sa tradition gastronomique et le caractère de la région. Cubelles propose plusieurs plages aux eaux cristallines et au sable blanc dont on peut profiter toute l'année et auxquelles on accède à pied depuis chez soi.

Le développement, œuvre du prestigieux studio d'architecture MiAS Architects, se confond avec cet environnement naturel, grâce au choix de couleurs inspirées des tons de la plage et de la mer et à la construction stratifiée et organique. De plus, sa façade est stratégiquement positionnée pour profiter d'une vue impressionnante sur la mer.

Dune vous présente cet appartement neuf de construction de 74 m² au premier étage. La maison présente un design moderne, avec des pièces ouvertes et diaphanes qui maximisent l'espace et une décoration dans des tons neutres pour une esthétique actuelle.

L'appartement dispose de zones jour et nuit clairement différenciées. Dès l'entrée, l'espace jour est présenté avec le salon-salle à manger et la cuisine ouverte. Dans le coin séjour, une grande terrasse privative de 6 m² vous est proposée avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée. D'autre part, la zone nuit comprend une chambre double, une salle de bain pour desservir toute la maison et la chambre principale avec sa salle de bain privée.

Parmi ses qualités, on peut souligner les volets roulants motorisés, les sols en porcelaine de la meilleure qualité et la menuiserie extérieure en aluminium avec rupture de pont thermique avec fenêtres à double vitrage. La cuisine et les salles de bains sont entièrement équipées avec des toilettes de haute qualité et des équipements et appareils électroménagers tels qu'un four micro-ondes, un lave-vaisselle, un réfrigérateur, une plaque à induction et une hotte aspirante intégrée.



lucasfox.fr/go/vil40411

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

355 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 6m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

2	2	86m²	6m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Pour le plus grand confort des propriétaires, il existe un système de climatisation chaud/froid et une production d'eau chaude sanitaire par aérothermie, ce qui améliore l'efficacité énergétique. De même, le développement possède la qualification BREEAM qui garantit la qualité de la construction et encourage la réduction de l'impact environnemental.

Ce fantastique nouveau développement de construction offre à ses résidents les meilleurs services, avec une piscine communautaire impressionnante, des espaces verts avec intégration paysagère, un solarium et des aires de jeux pour enfants, ainsi qu'une salle de sport et un spa. Le meilleur pour vous détendre et profiter de cet environnement privilégié en bord de mer.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

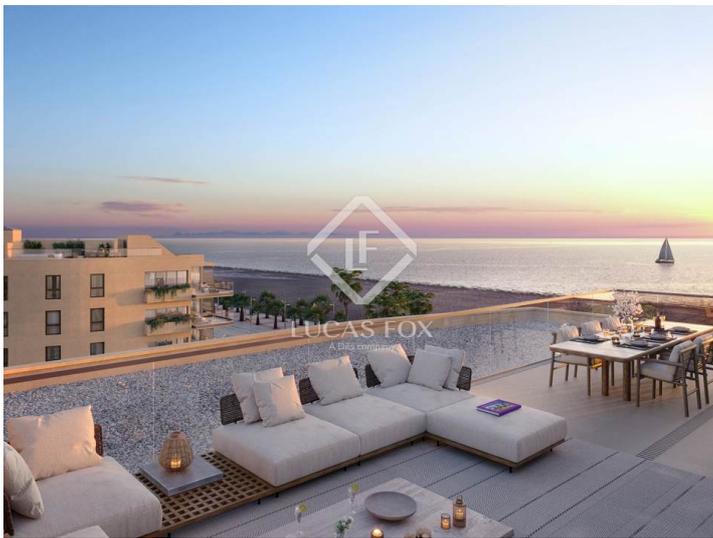
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

355 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 6m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

2 Chambres
2 Salles de bains
86m² Plan
6m² Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne