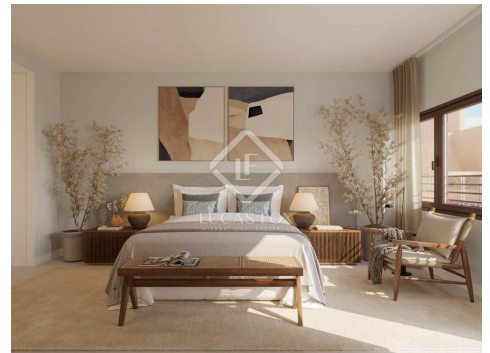
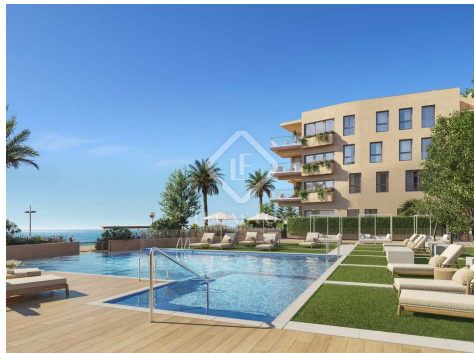


359 000 € Appartement - À vendre - Réserve

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 6m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

2 **2** **74m²** **6m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

359 000 € Appartement - À vendre - Réservé

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 6m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

2 **2** **74m²** **6m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Spacieux appartement neuf de 3 pièces avec terrasse de 6 m² à vendre dans une résidence située en front de mer à Cubelles.

Lucas Fox est heureux de présenter Dune, un nouveau développement de construction exclusif avec les meilleures qualités, situé sur le front de mer. La promotion est située à Cubelles, un beau village de pêcheurs au bord de la Méditerranée qui préserve sa tradition gastronomique et le caractère de la région. Cubelles offre plusieurs plages aux eaux cristallines et au sable blanc qui peuvent être appréciées tout au long de l'année et accessibles à pied depuis la maison elle-même.

L'aménagement, œuvre du prestigieux cabinet d'architecture MiAS Architects, s'intègre à cet environnement naturel, grâce au choix de couleurs inspirées des tons de la plage et de la mer et de la construction stratifiée et organique. De plus, sa façade est stratégiquement positionnée pour profiter d'une vue imprenable sur la mer.

Dune présente cet appartement de nouvelle construction de 74 m² au deuxième étage. La maison a un design moderne, avec des pièces ouvertes et aérées qui maximisent l'espace et une décoration dans des tons neutres pour une esthétique actuelle.

Le sol différencie clairement la zone jour et nuit. En entrant, la zone jour est présentée avec le salon-salle à manger et la cuisine décrochés. Dans le coin salon, il y a une grande terrasse privée de 6 m² avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée. D'autre part, la zone nuit comprend une chambre double, une salle de bain pour desservir toute la maison et la chambre principale avec sa salle de bain privée.

Parmi ses qualités, on peut souligner les volets roulants motorisés, les sols en porcelaine de la meilleure qualité et la menuiserie extérieure en aluminium à rupture de pont thermique avec fenêtres à double vitrage. La cuisine et les salles de bains sont entièrement équipées avec des toilettes et des équipements et appareils électroménagers de haute qualité tels qu'un four micro-ondes, un lave-vaisselle, un réfrigérateur, une plaque à induction et une hotte aspirante intégrée.



lucasfox.fr/go/vil40413

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

359 000 € Appartement - À vendre - Réservé

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 6m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

2	2	74m²	6m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Pour le plus grand confort des propriétaires, il existe un système de climatisation chaud/froid et une production d'eau chaude sanitaire par énergie aérothermique, ce qui améliore l'efficacité énergétique. De même, la promotion bénéficie de la qualification BREEAM qui garantit la qualité de la construction et favorise la réduction de l'impact environnemental.

Ce fantastique nouveau développement de construction offre à ses résidents les meilleurs services, avec une impressionnante piscine communautaire, des jardins avec intégration paysagère, un solarium et des aires de jeux pour enfants, ainsi qu'une salle de sport et un spa. Le meilleur pour que vous puissiez vous détendre et profiter de cet environnement privilégié en bord de mer.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

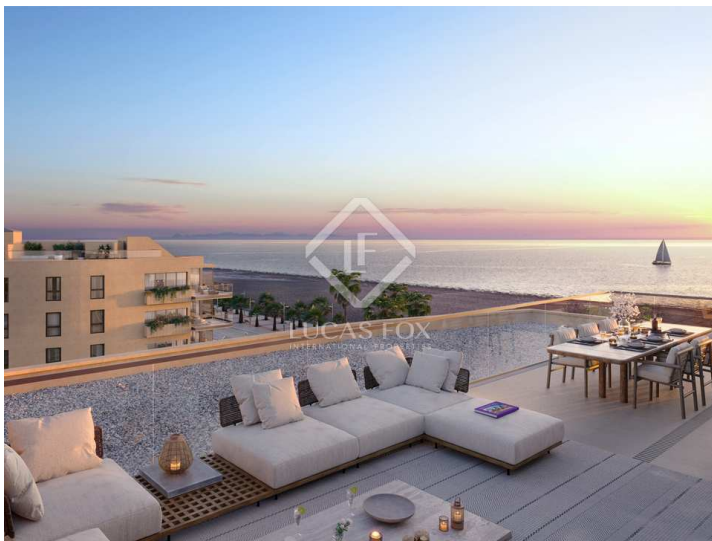
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

359 000 € Appartement - À vendre - Réservé

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 6m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

2 **2** **74m²** **6m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne