

550 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 68m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

3 Chambres **2** Salles de bains **116m²** Plan **68m²** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

550 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 68m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

3 **2** **116m²** **68m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Spectaculaire penthouse de nouvelle construction à 40 minutes de Barcelone et en bord de mer, avec trois chambres et une terrasse privée de 68 m².

Incroyable penthouse en bord de mer, avec trois chambres, une terrasse privée de 70 m² accessible depuis le salon et avec des vues spectaculaires sur la mer.

Lucas Fox est heureux de présenter Dune, un nouveau développement exclusif avec les meilleures qualités et en bord de mer. La promotion est située à Cubelles, un magnifique village de pêcheurs au bord de la Méditerranée qui préserve sa tradition gastronomique et le caractère de la région. Cette commune possède plusieurs plages aux eaux cristallines et au sable blanc dont on peut profiter toute l'année et auxquelles on accède à pied depuis chez soi.

Le développement, œuvre du prestigieux studio d'architecture MiAS Architects, se confond avec cet environnement naturel grâce au choix de couleurs inspirées des tons de la plage et de la mer et à la construction stratifiée et organique. De plus, sa façade est stratégiquement positionnée pour profiter d'une vue impressionnante sur la mer.

Dune propose cet appartement de nouvelle construction dans les combles, avec un design moderne, des pièces ouvertes et diaphanes qui maximisent l'espace et une décoration dans des tons neutres pour une esthétique actuelle.

L'espace salon-salle à manger avec cuisine ouverte comprend une grande terrasse privative de 14 m² de plain-pied, ainsi qu'une autre terrasse privative de 54,5 m² au dernier étage à laquelle on accède grâce à des escaliers et où l'on peut contempler la côte méditerranéenne. D'autre part, la zone nuit comprend trois chambres doubles, la principale avec sa propre salle de bain privée.

Parmi ses caractéristiques, nous pouvons souligner les volets roulants motorisés, les sols en porcelaine de la meilleure qualité et la menuiserie extérieure en aluminium à rupture de pont thermique et fenêtres à double vitrage. La cuisine et les salles de bains sont entièrement équipées avec des toilettes de haute qualité et des équipements et appareils électroménagers tels qu'un four micro-ondes, un lave-vaisselle, un réfrigérateur, une plaque à induction et une hotte aspirante intégrée.



lucasfox.fr/go/vil42865

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

550 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 68m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 116m² | 68m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |

Pour le plus grand confort des résidents, la maison dispose d'un système de climatisation chaud/froid et d'une production d'eau chaude sanitaire par aérothermie, ce qui améliore l'efficacité énergétique. De même, le développement dispose du certificat BREEAM, qui garantit la qualité de la construction et encourage la réduction de l'impact environnemental.

Ce fantastique nouveau développement de construction offre à ses résidents les meilleurs services, avec une piscine communautaire impressionnante, des espaces verts avec intégration paysagère, un solarium et des aires de jeux pour enfants, ainsi qu'une salle de sport et un spa. Le meilleur pour vous détendre et profiter de cet environnement privilégié en bord de mer.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

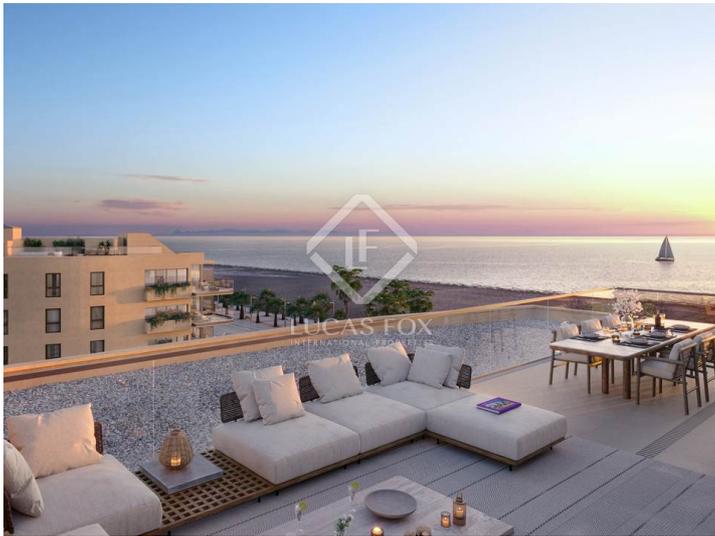
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

550 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 68m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

3 **2** **116m²** **68m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne