

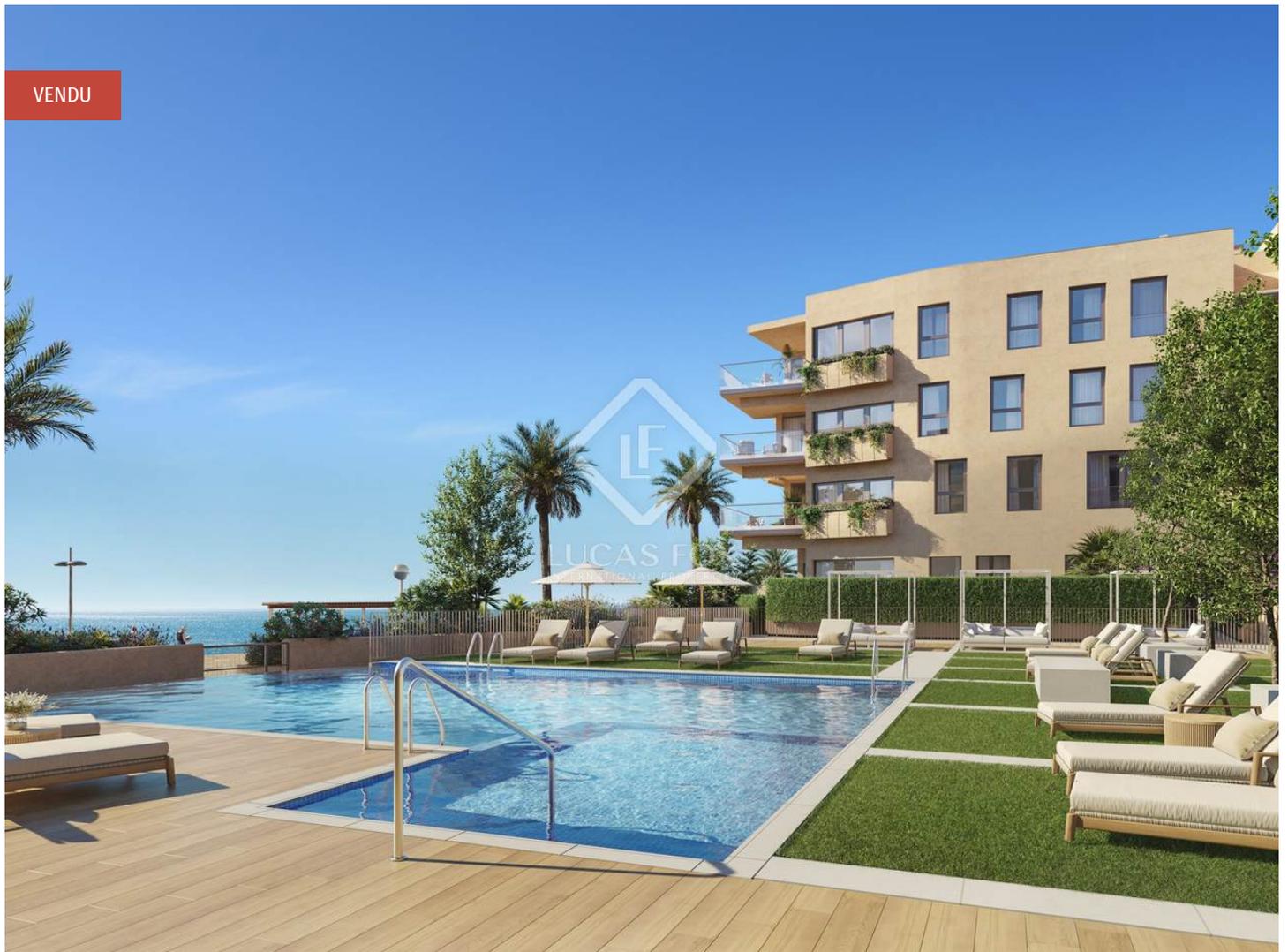
345 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 11m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

3 Chambres **2** Salles de bains **104m²** Plan **11m²** Terrasse

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

345 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 11m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

3 Chambres **2** Salles de bains **104m²** Plan **11m²** Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique maison avec trois chambres, vue sur la mer Méditerranée, terrasse privée de 11 m², garage, piscine et espaces communs.

Maison de nouvelle construction comprenant trois chambres et une terrasse de 11 m² au pied du séjour avec vue dégagée sur la mer Méditerranée.

Lucas Fox est heureux de présenter Dune, un nouveau développement exclusif avec les meilleures qualités et en bord de mer. La promotion est située à Cubelles, un magnifique village de pêcheurs au bord de la Méditerranée qui préserve sa tradition gastronomique et le caractère de la région. Cette commune possède plusieurs plages aux eaux cristallines et au sable blanc dont on peut profiter toute l'année et auxquelles on accède à pied depuis chez soi.

Le développement, œuvre du prestigieux studio d'architecture MiAS Architects, se confond avec cet environnement naturel grâce au choix de couleurs inspirées des tons de la plage et de la mer et à la construction stratifiée et organique. De plus, sa façade est stratégiquement positionnée pour profiter d'une vue impressionnante sur la mer.

Dune propose cet appartement de nouvelle construction au premier étage, avec un design moderne, des pièces ouvertes et diaphanes qui maximisent l'espace et une décoration dans des tons neutres pour une esthétique actuelle.

Le salon-salle à manger avec cuisine ouverte comprend une grande terrasse privée de 11 m² où vous pourrez profiter de la vue et de la tranquillité de la mer. D'autre part, la zone nuit comprend trois chambres doubles, la principale avec sa propre salle de bain privée.

Parmi ses caractéristiques, nous pouvons souligner les volets roulants motorisés, les sols en porcelaine de la meilleure qualité et la menuiserie extérieure en aluminium à rupture de pont thermique et fenêtres à double vitrage. La cuisine et les salles de bains sont entièrement équipées avec des toilettes de haute qualité et des équipements et appareils électroménagers tels qu'un four micro-ondes, un lave-vaisselle, un réfrigérateur, une plaque à induction et une hotte aspirante intégrée.



lucasfox.fr/go/vil42867

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

345 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 11m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

3	2	104m²	11m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Pour le plus grand confort des résidents, la maison dispose d'un système de climatisation chaud/froid et d'une production d'eau chaude aérothermique, ce qui améliore l'efficacité énergétique. De même, le développement dispose du certificat BREEAM, qui garantit la qualité de la construction et encourage la réduction de l'impact environnemental.

Ce fantastique nouveau développement de construction offre à ses résidents les meilleurs services, avec une piscine communautaire impressionnante, des espaces verts avec intégration paysagère, un solarium et des aires de jeux pour enfants, ainsi qu'une salle de sport et un spa. Le meilleur pour vous détendre et profiter de cet environnement privilégié en bord de mer.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

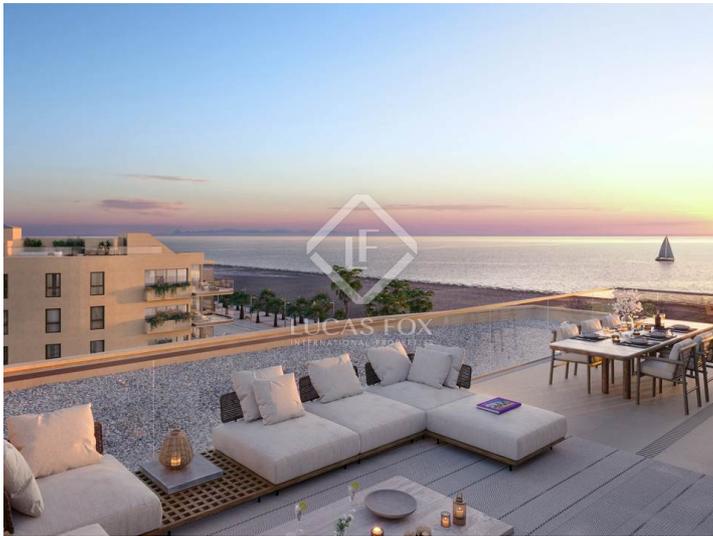
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

345 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 11m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

3 **2** **104m²** **11m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne